

## MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### EXECUÇÃO DE DECK DE MADEIRA PRAIA DE MOITAS - AMONTADA/CE

#### Sumário

|    |                          |   |
|----|--------------------------|---|
| 1. | SERVIÇOS PRELIMINARES    | 5 |
| 2. | EXECUÇÃO DECK DE MADEIRA | 5 |
| 3. | CONSIDERAÇÕES FINAIS     | 7 |

#### INTRODUÇÃO

Este memorial e as especificações técnicas têm por objetivo fixar os parâmetros construtivos da execução de deck de madeira em área de praia na Barra Moitas. Constando as dimensões no projeto de arquitetura, bem como o seu detalhamento. Faz parte do presente Memorial Descritivo de Serviços o detalhamento.

#### CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade, estabelecer diretrizes e fixar características técnico-construtivas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas, e na execução das obras e serviços objeto desta licitação, além de estabelecer os principais tópicos deste projeto, em detalhes eventualmente não assinalados, que devem ser executados de acordo com o padrão da obra em questão. No caso de dúvidas relativas ao Projeto, os proponentes deverão dirigir-se à FISCALIZAÇÃO DA CONTRATANTE, onde as mesmas serão esclarecidas.

A CONTRATADA deverá indicar um engenheiro civil ou arquiteto responsável, ou ainda, profissional devidamente habilitado para responsabilizar-se pelos serviços objeto da presente licitação, conforme Resolução nº 218 de 29/06/73 do CONFEA – Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, o qual apresentará Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), que deverá estar presente no local da prestação de serviços, sempre que necessário, bem como a critério da CONTRATANTE.

Todos os materiais e suas aplicações devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT para cada caso e ao projeto em particular, cabendo ainda certificações pelo INMETRO, ou seja, poderá ser solicitada à CONTRATADA a apresentação de certificado de conformidade técnica dos materiais empregados à luz das normas vigentes.

#### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

##### PLACA DE OBRA

A Placa da obra deverá ser executada respeitando rigorosamente às referências cromáticas, as dimensões, os tipos de letra e os logotipos do modelo apresentado pela CONTRATANTE.

A placa deverá ser em chapas de aço galvanizado, pintada com tinta a óleo ou esmalte sintético fixada com vigas de madeira e instalada em local de fácil visualização e de comum acordo entre a FISCALIZAÇÃO e a CONTRATADA e capaz de resistir às intempéries, durante o período da obra.

- Critério de Medição: unidade (M<sup>2</sup>) de placa instalada.

#### 2. EXECUÇÃO PASSAREAL DE MADEIRA

2.1 Introdução: O projeto consiste na instalação de um deck de madeira de origem "legalizada" de acordo com as normas e legislação ambiental, aparelhada com resistência a umidade e insolação, em uma área de convivência próxima na área de faixa de praia de Moitas. O deck será estruturado com guarda-corpo e rampas de acesso, proporcionando um ambiente agradável e funcional.

2.2 Materiais Utilizados: Todo o deck será confeccionado com tábuas de madeira de largura entre 8cm (mínimo) e 10cm (máximo), com acabamento lateral para evitar quinhas e lascas., conferindo um caráter sustentável ao projeto. Para garantir maior resistência e durabilidade, toda a madeira será tratada com verniz náutico filtro solar fosco, na cor natural da madeira.

2.3 Estrutura e Dimensionamento: A estrutura do deck será elevada a uma altura de 35cm da areia, fixada com vigas conectadas aos pilares, conforme projeto estrutural. O deck será composto por tábuas

dispostas em sentido único, com folga de 2cm entre cada tira. A montagem será realizada de forma a garantir a estabilidade e uniformidade da superfície

#### 2.4 Elementos do Deck:

- Guarda-Corpo: O deck será circundado por um guarda-corpo com altura de 1,15m, assegurando a segurança dos usuários.
- Rampas de Acesso: Rampas de acesso ao deck será instalada para superar 35cm da calçada até o deck de acesso. Deverá conter corrimão, guarda-corpo em ambos os lados e inclina o de aproximadamente 8,33%.

#### 2.5 Processo de Execu o:

- Prepar o do Local: Verifica o da área, demarca o do perímetro do deck e garantia de nivelamento.
- Fixa o da Estrutura: Fixa o das vigas   estrutura existente com parafusos de a o, assegurando estabilidade.
- Montagem das Tábuas: Instala o das tábuas de madeira em sentido único, com folgas adequadas e acabamento lateral.
- Instala o dos Elementos: Coloca o do guarda-corpo, mesas, bancos e bancada redonda conforme o projeto.
- Conclusão e Acabamento: Verifica o da estabilidade geral, aplica o final do verniz náutico e limpeza da área de trabalho.

### 3. CONSIDERA OES FINAIS

- Projetos;
- Memorial Descritivo;
- Planilha de Quantidades;

Especifica es e condi es do local, sendo responsabilidade do licitante o levantamento de todos os serviços e quantidades necessárias para a completa e total execu o da obra.

As instala es a serem executadas devem ser garantidas quanto   qualidade dos materiais empregados e mão de obra.

A firma construtora deverá substituir, por sua conta qualquer material ou aparelho de seu fornecimento que apresentar defeitos decorrentes de fabrica o ou má instala o.

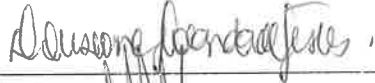

Ficam ressalvados, entretanto, os casos em que os defeitos verificados forem provenientes de mal-uso nas instala es ou desgaste natural de material. A contratada conforme lei de defesa do consumidor a contratada deverá apresentar garantia de um ano após a entrega da obra de todos os serviços.

Todo serviço considerado mal-acabado, tais como: caixas tortas, fundas ou salientes, quadram mal feitos, alturas diferentes dos pontos de fixa o, deverão ser refeitos às custas do proponente a critério do Engenheiro Fiscal.

A contratada   responsável também pela contrata o dos trabalhadores – civil e penalmente - e deve oferecer instala es com mínimo de limpeza e higiene aos seus funcionários. Também deve fornecer os equipamentos de segurança individual como equipamentos de segurança coletiva.

Este Memorial, Projetos e a planilha se complementam.

Amontada, 01 Outubro de 2024.

| EQUIPE DE PLANEJAMENTO                    |  |   |
|---|--|---|
| Nome                                      | Setor  | Assinatura  |
| <b>Deusiane Holanda de Jesus</b>          | Secretária de Turismo,<br>Desenvolvimento<br>Econ mico e Cultura |  |
| <b>Edson Amaximandro de Sousa e Silva</b> | Responsável pelo Setor de<br>Engenharia                          |  |



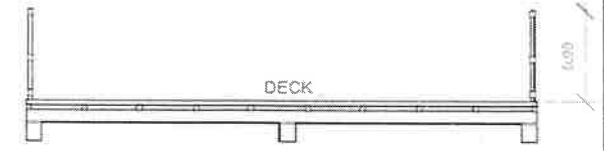
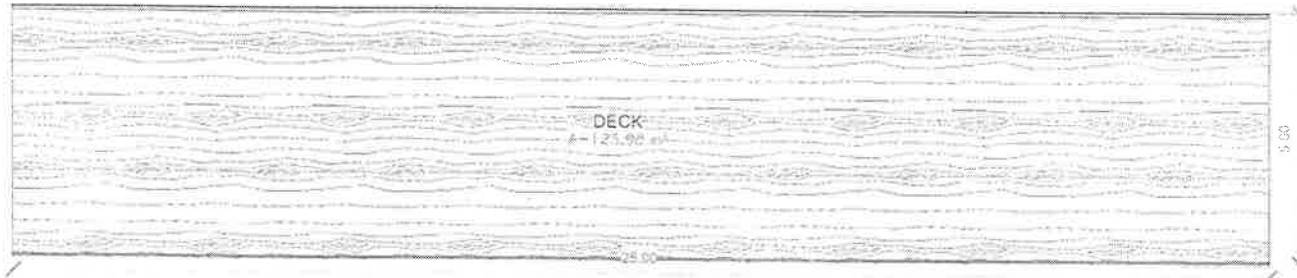
### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI = 28,28%

| ITEM  | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO |   | UNI D.         | QUA NT. | PREÇO UNITÁRIO | PREÇO TOTAL      | PREÇO TOTAL          |
|---|----------------------|---|----------------|---------|----------------|------------------|----------------------|
| 1.0   | REF. TABELA          | DECK DE MADEIRA - CONFORME PROJETO BÁSICO   |                |         |                | 75.145,81        | 75.145,81            |
| 1.1   | 11.004.0200-0 EMOP   | Deck em madeira de Lei aparelhada, formao por peças de 2x10cm, com intervalos de 2,50cm e apoiadas em travessas de madeira serrada (7,50x7,50/ 3"x3") | m <sup>2</sup> | 125,98  | R\$ 596,49     | 75.145,81        | 75.145,81            |
| <b>TOTAL SIMPLES MENSAL - INCLUSO TAXA DE BDI</b> |                      |   |                |         |                | <b>53.894,57</b> |                      |
| <b>VALOR TAXA DE BDI = 28,28%</b>                 |                      |   |                |         |                |                  | <b>R\$ 21.251,24</b> |
| <b>TOTAL SIMPLES MENSAL - INCLUSO TAXA DE BDI</b> |                      |   |                |         |                | <b>75.145,81</b> |                      |

**Importa o valor do orçamento em R\$ 75.145,81 (setenta e cinco mil e cento e quarenta e cinco reais e oitenta e um centavo)**

**IMPORTA O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ 75.145,81 (SETENTA E CINCO MIL E CENTO E QUARENTA E CINCO REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS)**

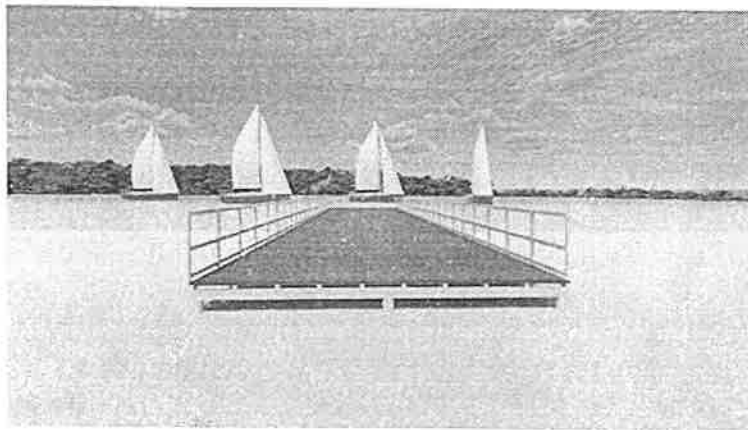


3 **FACHADA FRENTE**  
1 : 50

1 **PLANTA BAIXA - DECK**  
1 : 100



2 **FACHADA LATERAL**  
1 : 100



PERSPECTIVA 3D - FRENTE



PERSPECTIVA 3D - LATERAL

