



Amontada
GOVERNO MUNICIPAL

REFORMA DA UBS DE NASCENTE

- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- MEMORIAL DESCRITIVO
- PARTES GRÁFICAS



Hamilton Monteiro Pascoa
Eng.º Civil
CREA/CE: 10.985-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE

LOCAL: AMONTADA-CE

DATA:	04/03/2021	BDI:	26,85%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
SICRO NOVO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	02/2021
SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			04/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							15.014,39
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	151,47	40,67	1.152,84
1.2	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATESNTE	SEINFRA	M2	26,04	14,10	3,79	465,86
1.3	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	17,00	8,27	2,22	178,33
1.4	C2206	RETRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	13,36	8,81	2,37	149,36
1.5	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	600,00	0,45	0,12	342,00
1.6	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	80,00	0,44	0,12	44,80
1.7	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	52,00	0,87	0,23	57,20
1.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	1.600,00	6,22	1,67	12.624,00
2	PAREDES E PAINÉIS							15.046,35
2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	113,19	104,79	28,14	15.046,35
3	REVESTIMENTOS							52.694,50
3.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	226,38	43,26	11,62	12.423,73
3.2	87900	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1-4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	SINAPI	M2	226,38	6,26	1,68	1.797,46
3.3	C5023	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO II, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	M2	264,84	114,52	30,75	38.473,31
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							31.369,46
4.1	C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO. POTÊNCIA MÍNIMA 40W E MÁXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	25,00	424,31	113,93	13.456,00
4.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	600,00	3,72	1,00	2.832,00
4.3	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1.00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	4,00	2.743,75	736,70	13.921,80



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAUDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%
LOCAL: AMONTADA-CE	FONTE: SEINFRA	HORA: 83,85%
	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	MES: 09/2021
	SICRO: 2018/11 COM DESONERAÇÃO	DATA REF.: 03/2017
	SICRO NOVO: 2020/10 COM DESONERAÇÃO	DATA REF.: 02/2021
	SINAPI: 2021/03 COM DESONERAÇÃO	DATA REF.: 04/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	15,48	4,16	19,64	78,56
4.5	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	27,31	7,33	34,64	346,40
4.6	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	30,00	19,31	5,18	24,49	734,70
5	ESQUADRIAS								34.813,87
5.1	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	9,00	529,88	142,27	672,15	6.049,35
5.2	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	3,78	756,18	203,03	959,21	3.625,81
5.3	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	20,16	780,09	209,45	989,54	19.949,13
5.4	94805	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	4,36	938,33	251,94	1.190,27	5.189,58
6	PISOS								18.075,40
6.1	00001287	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	164,52	26,90	7,22	34,12	5.613,42
6.2	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020	SINAPI	M2	60,33	39,31	10,55	49,86	3.008,05
6.3	101090	PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3. REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF. 05/2020	SINAPI	M2	47,50	156,90	42,13	199,03	9.453,93
7	PINTURA								101.150,74
7.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	223,65	14,48	3,89	18,37	4.108,45
7.2	C1905	PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPÓXI	SEINFRA	M2	655,50	111,95	30,06	142,01	93.087,56
7.3	88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	SINAPI	M2	631,34	2,37	0,64	3,01	1.900,33
7.4	C0589	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	SEINFRA	M2	240,00	6,75	1,81	8,56	2.054,40
8	COBERTURA								525,90
8.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF. 07/2019	SINAPI	M2	30,00	13,82	3,71	17,53	525,90

Hamilton Vitorino Feres
Eng. Civil
CREA-CE: 10.985-0



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA DO POSTO DE SAUDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE

OBRA:

LOCAL: AMONTADA-CE

DATA: 04/03/2021 BDI: 26,85%

FONTE	VERBAO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERACAO	83,85%	47,76%	05/2021
SICRO	2016/11 COM DESONERACAO	88,81%	-	03/2017
SICRO NOVO	2020/10 COM DESONERACAO	-	-	02/2021
SINAPI	2021/03 COM DESONERACAO	83,85%	47,76%	04/2021


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
9		LIMPEZA GERAL DA OBRA						22.080,00
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.600,00	10,88	2,92	22.080,00
						VALOR BDI TOTAL:		61.548,35
						VALOR ORÇAMENTO:		229.222,25
						VALOR TOTAL:		290.770,61

Hamilton Monteiro Pascoal
 Eng.º Civil
 CREA-CE: 10 985-D





RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%		
	LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
			SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.014,39	5,16
2	PAREDES E PAINÉIS	15.046,35	5,17
3	REVESTIMENTOS	52.694,50	18,12
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	31.369,46	10,79
5	ESQUADRIAS	34.813,87	11,97
6	PISOS	18.075,40	6,22
7	PINTURA	101.150,74	34,79
8	COBERTURA	525,90	0,18
9	LIMPEZA GERAL DA OBRA	22.080,00	7,59

VALOR BDI TOTAL: 61.548,35 100,00
VALOR ORÇAMENTO: 229.222,26
VALOR TOTAL: 290.770,61


 Hamilton Monteiro Pascoal
 Eng.º Civil
 CREA/CE: 10.985-D



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%	
LOCAL:	AMONTADA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%
				47,76%
				05/2021
				03/2017
				02/2021
				04/2021

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		A	L	QTD
PLACA DA OBRA	L*A	2,00000000	3,00000000	6,00
				6,00

1.2. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PORTA EXTERNA (1,80X0,60)	LARGURA*ALTURA*Q UANTIDADE	1,80000000	0,60000000	0,00000000	0,00
PORTA PARANÁ (2,10X0,60)	LARGURA*ALTURA*Q UANTIDADE	2,10000000	0,60000000	2,00000000	2,52
PORTA PARANÁ (2,10X0,80)	LARGURA*ALTURA*Q UANTIDADE	2,10000000	0,80000000	14,00000000	23,52
					26,04

1.3. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
LAVATÓRIOS	QUANTIDADE	12,00000000	12,00
PIA COM TANQUE	QUANTIDADE	1,00000000	1,00
SANITÁRIO	QUANTIDADE	4,00000000	4,00
			17,00

2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	QTD
COMPLEMENTO MURO DE CONTORNO	COMPRIMENTO*ALTU RA	1,40000000	80,85000000	113,19
				113,19

3.1. C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	LADOS	QTD
MURO CONTORNO DO POSTO	COMPRIMENTO*ALTU RA*LADOS	1,40000000	80,85000000	2,00000000	226,38
					226,38

2. 87900 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	LADOS	QTD
MURO CONTORNO DO POSTO	COMPRIMENTO*ALTU RA*LADOS	1,40000000	80,85000000	2,00000000	226,38
					226,38

3.3. C5023 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO II, E=3MM E E=4MM (M2)

		COMPRIMEN	LARGURA	QTD
IMPERMEABILIZAÇÃO DA CX D'ÁGUA	COMPRIMENTO*LAR GURA	2,70000000	2,00000000	5,40
IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE	COMPRIMENTO*LAR GURA	18,80000000	13,80000000	259,44
				264,84

4.3. C3860 - SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

		UND	QTD
AR-CONDICIONADO CONSULTÓRIOS	UND	4,00000000	4,00
			4,00


 Hamilton Monteiro Pascoal
 Eng. Civil
 CREA-CE: 10.985-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AMONTADA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

4.4. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

	UND	QTD
BANHEIROS E FARMÁCIA	UND	4,00000000
		4,00

4.5. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

	UND	QTD
SALAS E CONSULTÓRIOS	UND	10,00000000
		10,00

4.6. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

	UND	QTD
SALAS E CONSULTÓRIOS	UND	30,00000000
		30,00

5.1. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

	ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
ESQUADRIA DE ALUMINIO	ALTURA*LARGURA*Q UANTIDADE	1,00000000	1,50000000	6,00000000
				9,00

5.2. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

	ALTURA	LARGURA	QUANT	QTD
PORTA DOS BANHEIROS	LARGURA*ALTURA*Q UANT	2,10000000	0,60000000	3,00000000
				3,78

5.3. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

	ALTURA	LARGURA	QUANT	QTD
PORTAS DOS CONSULTÓRIOS E OUTROS	LARGURA*ALTURA*Q UANT	2,10000000	0,80000000	12,00000000
				20,16

5.4. 94805 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	ALTURA	LARGURA	QUANT	QTD
PORTA ENTRADA	LARGURA*ALTURA*Q UANT	2,18000000	2,00000000	1,00000000
				4,36

6.1. 00001287 - PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2 (M2)


	COMPRIMEN	LARGURA	QTD
PISO INTERNO	COMPRIMENTO*LAR GURA	1,70000000	11,30000000
			19,21
			164,52

6.2. 101749 - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

	COMPRIMEN	LARGURA	QTD
ENTRADA POSTO	COMPRIMENTO*LAR GURA	4,75000000	12,70000000
			60,32
			60,33

6.3. 101090 - PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF_05/2020 (M2)

Hamilton Monteiro Pascoal
Eng. Civil
CREA-CE-10.985-D

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA :	04/03/2021	BDI :
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

		COMPRIMEN	LARGURA	QTD
PISO EXTERNO	COMPRIMENTO*LARGURA	25,00000000	1,90000000	47,50
				47,50

7.1. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	QTD
PINTURA EXTERNA (TEXTURA)	COMPRIMENTO*ALTURA	3,55000000	63,00000000	223,65
				223,65

7.2. C1905 - PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPÓXI (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	QTD
PINTURA INTERNA	COMPRIMENTO*ALTURA	2,85000000	230,00000000	655,50
				655,50

7.3. 88483 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

		ALTURA	COMPRIMEN	QTD
PINTURA EXTERNA (TEXTURA)	COMPRIMENTO*ALTURA	3,55000000	63,00000000	223,65
PINTURA INTERNA	COMPRIMENTO*ALTURA	2,85000000	143,05000000	407,69
				631,34

7.4. C0589 - CAIÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES (M2)

		A	C	QTD
MUROS LATERAIS E DE FUNDO	C*A	2,00000000	120,00000000	240,00
				240,00

8.1. 100330 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

		COMPRIMEN	LARGURA	QTD
RECUPERAÇÃO DO TELHADO	COMPRIMENTO*LARGURA	6,00000000	5,00000000	30,00
				30,00


 Hamilton Monteiro Pascoal
 Eng.º Civil
 CREA/CE: 10.985-D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:						31,10

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,74
I1725	PREGO 15X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:						120,37
VALOR:						151,47

1.2. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,55	12,44
TOTAL MAO DE OBRA:						14,10
VALOR:						14,10

1.3. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17550000	18,13	3,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34480000	14,78	5,10
TOTAL SERVICO:						8,28
VALOR:						8,27

1.4. C2206 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,55	7,78
TOTAL MAO DE OBRA:						8,82
VALOR:						8,81

1.5. 97661 - REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00960000	18,76	0,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01880000	14,78	0,28
TOTAL SERVICO:						0,46
VALOR:						0,45

1.6. 97660 - REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%																								
LOCAL:	AMONTADA-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2016/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>88,81%</td> <td>-</td> <td>03/2017</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2020/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>02/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2021/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>04/2021</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017	SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021	SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																							
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																							
SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017																							
SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021																							
SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021																							



88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	18,76	0,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01870000	14,78	0,28
TOTAL SERVICIO:						0,46
VALOR:						0,44

1.7. 97665 - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

SERVICO	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01830000	18,76	0,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03590000	14,78	0,53
TOTAL SERVICIO:						0,87
VALOR:						0,87

1.8. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL MAO DE OBRA:						6,22
VALOR:						6,22

2.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

MAO DE OBRA	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	15,55	28,61
TOTAL MAO DE OBRA:						59,77

MATERIAL	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	67,50	2,79
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	1,10	6,81
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,56	3,47
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,68	31,96
TOTAL MATERIAL:						45,03
VALOR:						104,79

3.1. C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL MAO DE OBRA:						21,79

SERVICO	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02550000	858,84	21,47
TOTAL SERVICIO:						21,47
VALOR:						43,26

Hamilton Monteiro Pascon
 Eng. Civil
 CREA-CE 10.985-D

3.2. 87900 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF/CE
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87325 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE EMULSÃO POLIMÉRICA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	2.316,22	3,47
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10800000	18,61	2,01
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05400000	14,78	0,80
TOTAL SERVICOS:					6,28
VALOR:					6,26

3.3. C5023 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO II, E=3MM E E=4MM (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10039 AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	1,40000000	16,77	23,48
10091 APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
TOTAL MAO DE OBRA:					38,02

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11218 GAS	SEINFRA	KG	0,52000000	6,38	3,32
19503 MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	29,85	34,10
19504 MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=4MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	31,29	35,98
19509 PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	7,77	3,11
TOTAL MATERIAL:					76,51
VALOR:					114,52

4.1. C4809 - LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	16,77	25,16
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
TOTAL MAO DE OBRA:					56,32

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19124 LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	368,00	368,00
TOTAL MATERIAL:					368,00
VALOR:					424,31

4.2. 91926 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,19000000	2,26	2,69
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	5,18	0,05
TOTAL MATERIAL:					2,74

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	14,82	0,44



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	18,76	0,56
TOTAL SERVICIO:						1,00
VALOR:						3,72

4.3. C3860 - SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
17350	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO CAP. 1,00 TR (FORN. E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00000000	2.743,75	2.743,75
TOTAL MATERIAL:					2.743,75	
VALOR:					2.743,75	

4.4. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,77	3,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,77	4,36
TOTAL MAO DE OBRA:					7,88	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,60	7,60
TOTAL MATERIAL:					7,60	
VALOR:					15,48	

4.5. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,77	6,20
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,77	7,68
TOTAL MAO DE OBRA:					13,88	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	13,42	13,42
TOTAL MATERIAL:					13,42	
VALOR:					27,31	

4.6. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,77	4,86
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,77	6,02
TOTAL MAO DE OBRA:					10,88	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,42	8,42
TOTAL MATERIAL:					8,42	
VALOR:					19,31	

5.1. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

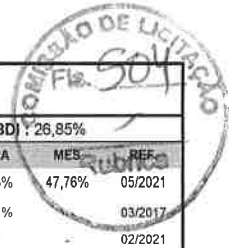
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Hamilton Viçente Pascoal
Eng. Civil
CREA-CE 10.985-D



Amontada
GOVERNO MUNICIPAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BD : 26,85%
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO
		HORA	MES
		REF.	
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO

00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	456,25	456,25
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,13	3,17
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	20,94	26,11
					TOTAL MATERIAL:	485,53

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	31,77	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	12,61	
					TOTAL SERVICIO:	44,38
					VALOR:	529,88

5.2. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	366,14	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	76,60	
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	313,44	
					TOTAL SERVICIO:	756,18
					VALOR:	756,18

5.3. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	366,14	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	76,60	
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	337,35	
					TOTAL SERVICIO:	780,09
					VALOR:	780,09

5.4. 94805 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	1,61300000	51,13	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	8,80000000	8,10	
00039024	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM DIVISAO HORIZONTAL PARA VIDROS, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, VIDROS INCLUSOS, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA , 87 X 210 CM	SINAPI	UN	1,00000000	862,20	
					TOTAL MATERIAL:	921,43

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65100000	12,12	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32500000	4,80	
					TOTAL SERVICIO:	16,92
					VALOR:	938,33

6.1. 00001287 - PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2 (M2)

Hamilton Monteiro Pascoal
Eng. Civil
CREA-CE 10.985-D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE		DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%	
LOCAL:	AMONTADA-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	03/2017
			SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO		02/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%



VALOR:	26,90
---------------	--------------

6.2. 101749 - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,58	0,29
00003671 JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	0,79	1,32
TOTAL MATERIAL:					1,61

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	506,83	26,86
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41800000	18,61	7,78
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	14,78	3,09
TOTAL SERVICIO:					37,73

VALOR:	39,31
---------------	--------------

6.3. 101090 - PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF_05/2020 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000366 AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00400000	75,00	0,30
00000367 AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,08600000	95,50	8,21
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	37,07000000	0,58	21,50
00004708 PEDRA PORTUGUESA OU PETIT PAVE, BRANCA OU PRETA	SINAPI	M2	1,00000000	105,08	105,08
TOTAL MATERIAL:					135,09

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260 CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84200000	18,52	15,59
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	14,78	6,22
TOTAL SERVICIO:					21,81

VALOR:	156,90
---------------	---------------

7.1. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:					9,58

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856 SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	13,32	2,53
I2079 TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,63	2,37
TOTAL MATERIAL:					4,90

VALOR:	14,48
---------------	--------------

7.2. C1905 - PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPÓXI (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

Hamilton Monteiro Pascoa
Eng Civil
CREA-CE: 10.985-0



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,90000000	16,77	31,86
12395	PINTOR	SEINFRA	H	1,90000000	20,77	39,46
TOTAL MAO DE OBRA:						71,32

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,50000000	0,55	0,82
11510	MASSA A BASE DE EPOXI	SEINFRA	KG	0,80000000	2,87	2,30
12093	TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	SEINFRA	L	0,50000000	49,80	24,90
12094	TINTA EPOXI PARA FUNDO (PRIMER)	SEINFRA	L	0,30000000	42,00	12,60
TOTAL MATERIAL:						40,63
VALOR:						111,95

3. 88483 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006090	SELADOR PVA PAREDES INTERNAS	SINAPI	L	0,16000000	10,71	1,71
TOTAL MATERIAL:						1,71

SERVICO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02700000	19,62	0,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	14,78	0,15
TOTAL SERVICIO:						0,68
VALOR:						2,37

7.4. C0589 - CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES (M2)

MAO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						6,23

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,45000000	1,15	0,52
TOTAL MATERIAL:						0,52
VALOR:						6,75

8.1. 100330 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00550000	1.000,00	5,50
TOTAL MATERIAL:						5,50

SERVICO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28500000	14,78	4,21
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	20,92	3,83
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	17,54	0,13
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	16,72	0,17
TOTAL SERVICIO:						8,34

Hamilton Montenegro Pascoal
Engº Civil
CREA/CE: 10.985-D



		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%		
LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021



VALOR:	13,82
---------------	--------------

9.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,88
TOTAL MAO DE OBRA:						10,89
VALOR:						10,88


Hamilton Norberto Pascoal
Eng° Civil
CREA/CE: 10.985-D




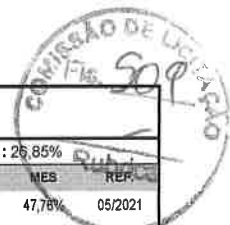
Amontada
GOVERNO MUNICIPAL


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.014,39	100,00 %			100,00 %
			15.014,39			15.014,39
2	PAREDES E PAINÉIS	15.046,35	30,00 %	35,00 %	35,00 %	100,00 %
			4.513,91	5.266,22	5.266,22	15.046,35
3	REVESTIMENTOS	52.694,50	30,00 %	35,00 %	35,00 %	100,00 %
			15.808,35	18.443,08	18.443,07	52.694,50
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	31.369,46		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				15.684,73	15.684,73	31.369,46
5	ESQUADRIAS	34.813,87		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				17.406,94	17.406,93	34.813,87
6	PISOS	18.075,40	30,00 %	35,00 %	35,00 %	100,00 %
			5.422,62	6.326,39	6.326,39	18.075,40
7	PINTURA	101.150,74		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				50.575,37	50.575,37	101.150,74
8	COBERTURA	525,90	30,00 %	35,00 %	35,00 %	100,00 %
			157,77	184,07	184,06	525,90
9	LIMPEZA GERAL DA OBRA	22.080,00			100,00 %	100,00 %
					22.080,00	22.080,00
			40.917,04	113.886,80	135.966,77	
			40.917,04	154.803,84	290.770,61	290.770,61


Hamilton Monteiro Pascoal
Eng. Civil
CREA/CE: 10.985-D



	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%	
LOCAL:	AMONTADA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
	TOTAL	5,32

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64
	TOTAL	6,96

I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 26,85%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


Hamilton Monteiro Pascoal
Eng. Civil
CREA-CE: 10.985-D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Hamilton Monteiro Pascoal
Advogado Civil
CREA-CE: 10.985-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021	BDI : 26,85%			
LOCAL:	AMONTADA-CE					
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES.	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
E	* GRUPO E		
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00	0,00
	TOTAL	0,00	0,00

A	GRUPO A	HORA %	MÊS %
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B	HORA %	MÊS %
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feridos	3,72	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,69
B4	13º Salário	11,01	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,67	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	11,80	8,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	47,96	18,68


C	GRUPO C	HORA %	MÊS %
C1	Aviso Prévio Indenizado	7,12	5,39
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,40	0,30
C3	Férias Indenizadas	2,40	1,82
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,83	3,66
C5	Indenização Adicional	0,60	0,45
	TOTAL	15,35	11,62

D	GRUPO D	HORA %	MÊS %
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,06	3,14
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,64	0,48
	TOTAL	8,70	3,62

Horista = 88,81%
Mensalista = 50,72%

A + B + C + D + E

Hamilton Monteiro Pascoal
Eng.º Civil
CREA-CE: 10.985-D

		MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%	
	LOCAL:	AMONTADA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	03/2017
			SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO	-	02/2021
			SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
						04/2021

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

CONSIDERAÇÕES GERAIS O presente memorial tem por objetivo complementar e/ou esclarecer as informações contidas no Projeto Arquitetônico, no Projeto Elétrico e nas planilhas quantitativas. No caso de dúvidas relacionadas aos desenhos ou às definições de acabamento, deverá ser exigido do autor do projeto a especificação com detalhes para a correta execução dos serviços. A obra em questão consiste na REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE NASCENTE, AMONTADA-CE.

PLACA DE OBRA:

A empresa CONTRATADA deverá obedecer às normas estabelecidas pelos Conselhos Federal e Regional de Engenharia e Agronomia pertinentes a execução da Placa de Obra, utilizando as dimensões de 3,00 x 2,00m, com o objetivo de fornecer as informações referentes à obra. Deverão ainda ser colocadas placas de todas as empresas envolvidas no empreendimento, tais como concretagem, elevador, instalações especiais, entre outros. - A placa indicativa da obra deverá ser executada respeitando rigorosamente às referências cromáticas, as dimensões, os tipos de letra e os logotipos do modelo apresentado pela CONTRATANTE. - A placa deverá ser em chapa galvanizada, pintada com tinta a óleo ou esmalte sintético e armada com sarrafos de madeira e pontalotes e instalada em local de fácil visualização e de comum acordo entre a FISCALIZAÇÃO e a CONTRATADA.

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

Todas as retiradas e demolições devem ser feitas levando-se em considerações as alterações de layout apresentadas pelo Projeto Arquitetônico e complementadas pela Planilha Quantitativa e por este memorial.

2. PAREDES E PAINÉIS


- As paredes obedecerão fielmente às dimensões, alinhamentos e espessuras existentes. A argamassa de assentamento deverá ser feita no traço 1:2:8 de cimento, cal hidratada e areia média lavada.
- Não serão aceitos os serviços cujos desvios de prumo forem superiores a 1cm, colocada uma régua de 3m em qualquer direção, para verificação.
- No caso da alvenaria ser de tijolo ou bloco à vista, as emendas deverão obedecer a amarração e o padrão existentes, observando a máxima fidelidade na dimensão / tonalidade do material.

3. REVESTIMENTOS

- Antes de ser iniciado qualquer tipo de revestimento, deverão ser testadas as canalizações e redes condutoras de fluidos em geral.
- As superfícies deverão ser limpas e molhadas antes de qualquer revestimento. A limpeza deverá eliminar tintas, gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar desprendimentos futuros.
- As paredes serão revestidas interna e externamente com camada de 5mm de espessura de chapisco (traço 1:3) e reboco de 5mm de espessura, com gesso devidamente desempenado sobre emboço. d) Os emboços só serão iniciados após completa pega das argamassas de alvenaria e chapiscos, colocados os batentes e esquadrias, embutidas as canalizações hidráulicas e elétricas, e concluídas as coberturas.
- A espessura do emboço não deverá ultrapassar 15mm, e juntamente com a aplicação do reboco o revestimento não ultrapasse 20mm.
- A argamassa a ser utilizada no reboco grosso (emboço), será de massa mista de cimento, cal e areia no traço 1:2:7, não sendo permitido o uso de saibro.
- Os revestimentos de azulejos, com quantidades especificadas nas planilhas, deverão obedecer aos padrões já existentes, ou na falta destes, deverão ser utilizados azulejos de primeira qualidade, na cor branca, colocados com junta a prumo.
- Os azulejos serão assentados com adesivo cimento-colante de primeira qualidade, após a alvenaria estar requadrada e rebocada com acabamento sarrafeado.
- O rejuntamento deverá ser feito com rejunte em cor a ser definido pela Fiscalização, com anti-fungos, removendo-se todo o excesso.
- Nas áreas frias, no caso do revestimento de azulejos não alcançar o teto, a parede restante deverá ser revestida com emboço e reboco fino, para um acabamento perfeito e concordância adequada.

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- O custo da revisão elétrica, eventual extensão de rede, aumento de carga e consequente aprovação junto à concessionária, colocação de novas luminárias, tomadas, interruptores e demais materiais necessários similares aos existentes, ficarão a cargo exclusivo da CONTRATADA.
- Deverá ser executada, pela CONTRATADA, a execução de novo padrão de entrada de energia, com o fornecimento do levantamento elétrico de carga, com recolhimento da devida ART.

		MEMORIAL DESCRITIVO																											
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%																								
	LOCAL:	AMONTADA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2016/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,81%</td> <td></td> <td>03/2017</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2020/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td></td> <td>02/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2021/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>04/2021</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,81%		03/2017	SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021	SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																									
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																									
SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,81%		03/2017																									
SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021																									
SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021																									

- c) A execução e a manutenção das instalações elétricas obedecerão rigorosamente às normas técnicas da ABNT e as recomendações dos fabricantes dos materiais utilizados.
- d) Toda a instalação será executada em eletrodutos flexíveis de PVC, 3/4", embutidos na alvenaria. Admite-se fixação presa à "cleats", ou roldanas, quando sobre os forros.
- e) A instalação deverá ser protegida por disjuntores alojados num painel central. Todas as caixas deverão ser de chapa 18. Os interruptores serão do tipo "silentoque".
- f) As luminárias a serem colocadas, obedecerão aos padrões das existentes. Os reatores serão do tipo eletrônico

5. ESQUADRIAS

Peças de Madeira

- a) As esquadrias deverão ser de primeira qualidade, como peroba, cedro, ipê ou imbuia, secas e isentas de rachaduras, nós, escoriações, falhas e empenamentos que comprometam a sua finalidade.
- b) Os batentes a serem colocados serão de peroba rosa, com espessura de 4,5cm, com cantos arredondados, e só serão colocados após conclusão das alvenarias que os recebem, fixados por meio de 3 (três) chumbadores com argamassa de cimento e areia (traço 1:3).
- c) As portas deverão ter largura conforme especificação em planilha, ou correspondentes às existentes, à critério da FISCALIZAÇÃO, e serem encabeçadas. Deverão ser presas por 3 (três) dobradiças de 3".
- d) As ferragens deverão ser cromadas e de primeira qualidade. As portas externas deverão possuir fechaduras de tambor e as portas das celas dos banheiros deverão ter fechadura com dispositivo, que permita a abertura externa.

Caixilhos de Ferro

- a) Todas as esquadrias metálicas utilizadas serão de primeira qualidade, e seguirem os modelos existentes na Unidade.
- b) A fixação será feita com grampos de ferro em cauda de andorinha, chumbados na alvenaria com argamassa de cimento e areia. A estrutura da esquadria deverá ser rígida.

VIDROS

- a) Deverão ser do tipo mini-boreau
- b) Os rebaixos dos caixilhos deverão ser limpos e lixados, antes da colocação dos vidros.
- c) Deverão ser de no mínimo 3mm de espessura.

6. PISOS

Deverão possuir caimentos adequados, sem a formação de quaisquer pontos de acúmulos, afim de que as águas escoem naturalmente para fora do prédio, através de ralos, caixas sifonadas, grelhas, sarjetas etc. Deverão ser previstas rampas de acesso para cadeiras-de-rodas, em todos os desníveis dos pisos, tais como: soleiras das salas, pátios, passeios perimetrais etc.

Pisos Externos de Concreto Serão utilizados nos acessos, áreas descobertas e passeios perimetrais, constituídos de concreto simples de 300kg de cimento/m³, com superfície sarrafeada desempenada e filtrada. Serão previamente colocadas juntas de dilatação de ripas de peroba (7X1) cm, com espaçamento de no máximo 3m. As ripas serão retiradas em processos de concretagem alternados (juntas secas).

Piso Cimentado Liso (Queimado) A superfície deverá ser limpa por varredura e lavada, raspando-se todo o material resultante de queda e aderência quando da execução dos revestimentos das paredes e tetos, no caso do capeamento ser executado sobre base já existente. A superfície deverá ser dividida em painéis, formando quadriculado de 1,80m, com juntas plásticas alinhadas, colocadas juntamente com a execução do revestimento. Caso necessário, deverá ser utilizado gabarito para garantir a linearidade e alinhamento das juntas. As juntas deverão ficar aparentes, lixando-se quaisquer irregularidades. Desníveis até 2cm entre duas superfícies contíguas, deverão ter arestas boleadas, evitando cantos vivos. Deverá ser prevista declividade de 0,1% em direção às portas ou pontos de saída de água. A superfície final deverá ser desempenada e alisada com colher, após polvilhamento com cimento. Os rodapés deverão ser executados com altura de 10 cm e acabamento liso.

Pisos Cerâmicos (com rodapé do mesmo material) Serão de primeira qualidade, com tonalidade clara, a ser aprovada pela FISCALIZAÇÃO, com dimensões mínimas de (40X40)cm, PEI 5, anti-derrapante, colados com adesivo cimento-colante. As cerâmicas serão devidamente rejuntadas com material anti-fungos, removendo-se todo o excesso de imediato.

7. PINTURA

13. PINTURA Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente,

		MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE	DATA : 04/03/2021		BDI : 26,85%		
LOCAL:	AMONTADA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017
		SICRO	2020/10 COM DESONERAÇÃO			02/2021
		SINAPI	2021/03 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	04/2021

secas, com o tempo de "cura" do reboco novo em cerca de 30 dias, conforme a umidade relativa do ar. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado. Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação. Nas esquadrias em geral, deverão ser removidos ou protegidos com papel colante os espelhos, fechos, rosetas, puxadores, etc., antes dos serviços de pintura. Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte de tinta. Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante). Só serão utilizadas tintas de primeira linha de fabricação. Pintura Acrílica Tanto as paredes externas como as internas serão pintadas com tinta acrílica da marca Coral, Sherwin Williams, Suvinil, Ypiranga ou similar, em duas demãos, sem emassamento e sobre selador acrílico, também da mesma marca da tinta que for aplicada. Pintura em Esmalte Sintético Todas as portas de madeira, bem como suas aduelas e alizares, deverão primeiramente ser regularizados, emassados e robustamente lixados, para, posteriormente, receber tinta esmalte sintético da marca Coral, Sherwin Williams, Suvinil, Ypiranga ou similar, em duas demãos, cor e tonalidade a ser definida pela Fiscalização do contratante, caso estas não estejam previstas no projeto arquitetônico.

8. COBERTURA

- A estrutura do telhado deverá ser executada de acordo com a Norma NB-11, além de obedecer às dimensões das peças já existentes.
- O madeiramento deverá ser de peroba rosa, massaranduba ou jatobá, sem falhas ou nós que venham enfraquecê-lo. As emendas eventuais e necessárias deverão ser executadas nos apoios.
- O madeiramento a ser instalado deverá possuir apoio central para a telha canaleta 49, a fim de aumentar a resistência do telhado;

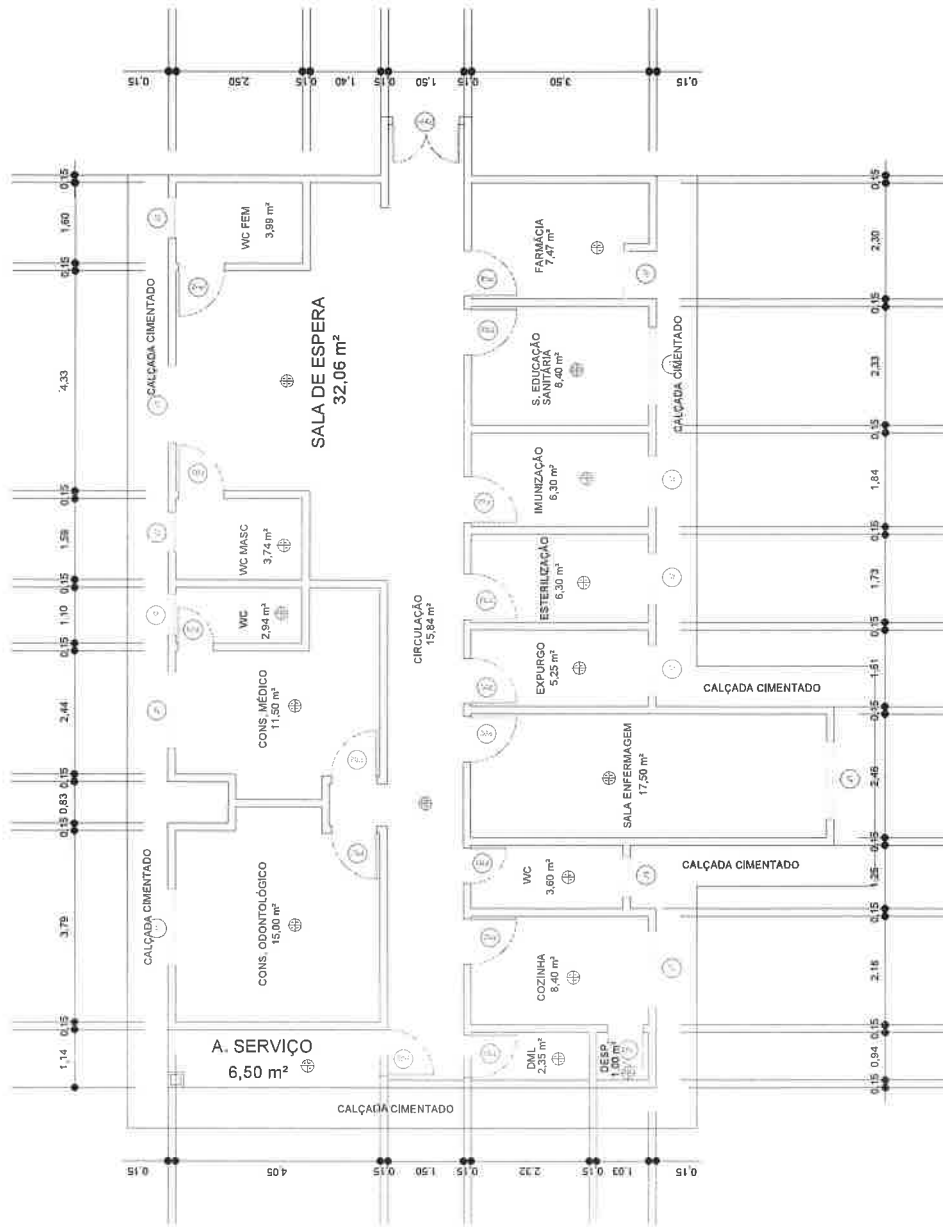
9. LIMPEZA GERAL DA OBRA

- Após o término da obra, deverá ser executada a limpeza geral, interna e externamente, de acordo com o prescrito para cada tipo de superfície.
- Todo tipo de entulho deverá ser removido, ficando o transporte e o destino do mesmo, de inteira responsabilidade da CONTRATADA.


 Hamilton Monteiro Passos
 Eng.º Civil
 CREA-CE: 10.985-D

PLANTA BAIXA UBS NASCENTES

ESCALA: 1/50



ESQUADRIAS

NR	DIMENSÃO	HP	FTICHRIL	ESPECIFICAÇÕES
PA01	1,30 X 2,10	-	-	PORTA DE ALUMÍNIO - C/ VIDRO DE FOLHAS - ABRIR
PO02	0,60 X 2,10	-	-	PORTA TIPO PARANÁ, PINTADA
PO03	0,60 X 2,10	-	-	PORTA TIPO PARANÁ, PINTADA
J1	1,50 X 1,10	1,00	-	JANELA DE CORREIA DE ALUMÍNIO E VIDRO
J2	0,90 X 1,00	1,00	-	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO
J3	0,80 X 0,50	1,60	-	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO E VIDRO

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS



PISO
1- CERÂMICA 30x30 cm
2- REBOCO



PAREDE
1- CERÂMICA 30x30 cm - ATÉ O TETO
2- REBOCO
3- REBOCO 2° FOLHA CERÂMICA



TETO
1- GESSO ACABADO E PINTADO
2- FORRO DE PVC
3- MOLDURA ALUMÍNIO



RODAPÉ
1- CERÂMICA 10x10 cm

APROVAÇÕES



PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA
AL. CARLOS DE ALMEIDA, 120 - JARDIM SÃO CARLOS - AMONTADA - PE - CEP: 55.000-000

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE NASCENTES

PROJETO: ARQUITETÔNICO

AUTOR DO PROJETO: HAMILTON MANTOIRO PASCOAL

REVISOR TÉCNICO: HAMILTON MANTOIRO PASCOAL

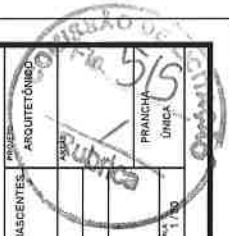
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA

LOCAL: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE NASCENTES

DATA: MAI/2021

ESCALA: 1/50

PRONOME: ÚNICA





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

HAMILTON MONTEIRO PASCOAL

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0601617398

Registro: 10985D CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA-CE

CPF/CNPJ: 06.582.449/0001-91

AVENIDA AVENIDA GENERAL ALIPIO DOS SANTOS

Nº: 1343

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: AMONTADA

UF: CE

CEP: 62540000

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 290.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA AVENIDA GENERAL ALIPIO DOS SANTOS

Nº: 1343

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: AMONTADA

UF: CE

CEP: 62540000

Data de Início: 06/10/2021

Previsão de término: 30/04/2022

Coordenadas Geográficas: -3.367060, -39.822545

Finalidade: Saúde

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA-CE

CPF/CNPJ: 06.582.449/0001-91

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

200,00

m2

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

200,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE NASCENTE - AMONTADA-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

HAMILTON MONTEIRO PASCOAL - CPF: 266.088.803-59

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA-CE - CNPJ: 06.582.449/0001-91

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 233,94

Registrada em: 14/10/2021

Valor pago: R\$ 233,94

Nosso Número: 8214916002

