



**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 22.02.01/2022.01-DP**

A **Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Amontada**, consoante autorização do Senhor SECRETÁRIO DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL, vem estrear o presente processo de Dispensa de Licitação para a **LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL SITUADO NA RUA ANTÔNIO TOMÉ FILHO, Nº 680, BAIRRO DAS FLORES, NESTA CIDADE, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE AMONTADA.**

**1-DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

A dispensa de licitação tem supedâneo legal nos incisos X do art. 24 e parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8.666/93, suas alterações posteriores e demais legislações pertinentes.

**2-JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO:**

A locação do imóvel deve-se a necessidade de alocar um novo prédio que possa melhorar a estrutura física e administrativa dos setores da Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social do Município de Amontada, conseqüentemente alcançar êxito e eficácia das atividades da unidade administrativa, uma vez que não se dispõe de prédio próprio para atender toda a demanda.

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da possibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, equipamentos disponíveis, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a administração não tem outra escolha. O imóvel possui a estrutura e localização adequada ao que se destina.

A justificativa da contratação encontra respaldo no laudo de avaliação, compatível com a realidade mercadológica, e destinada ao atendimento de suas finalidades precípuas, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, bem como, autorização da Secretaria Interessada. Desta feita, o imóvel pertencente a imobiliária **E G WHITE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A**, inscrito no CNPJ nº 14.071.665/0001-09, conforme consta nos autos do processo supracitado, se adequa a este procedimento administrativo.

**3 - JUSTIFICATIVA DO PREÇO:**

A escolha da contratação mais vantajosa foi decorrente de uma prévia avaliação do imóvel através do laudo emitido pelo setor de engenharia deste município, o que nos permite inferir que o preço encontra-se compatível com a realidade mercadológica.

**4 - DA CONTRATAÇÃO:**

Foi o menor preço de **R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)** mensais, conforme relação acostada aos autos deste processo, pelo que registramos a presente dispensa o valor global de **R\$ 38.400,00 (trinta e oito mil e quatrocentos reais).**

Amontada, 23 de fevereiro de 2022.

  
**Nara Lúcia Silveira de Pinho**  
Presidente da Comissão de Licitação



**DECLARAÇÃO DE PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 22.02.01/2022.01-DP**

A **Presidente da Comissão de Licitação do município de Amontada**, Estado do Ceará, considerando tudo o que consta do **Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 22.02.01/2022.01-DP**, vem emitir a presente declaração de dispensa de licitação, amparada no inciso X do artigo 24, e parágrafo único, do artigo 26, ambos da Lei Federal nº 8.666/93, suas alterações posteriores e demais legislações pertinentes, visando a **LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL SITUADO NA RUA ANTÔNIO TOMÉ FILHO, Nº 680, BAIRRO DAS FLORES, NESTA CIDADE, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE AMONTADA**, pelo valor global de **R\$ 38.400,00 (trinta e oito mil e quatrocentos reais)**.

Assim, nos termos do parágrafo único do artigo art.26, da Lei Federal nº 8.666/93, suas alterações posteriores e demais legislações vigentes, venho através desta comunicar ao Sr. *Erasmu Rodrigues de Araújo Júnior Oliveira*, Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Social deste Município, para que, caso esteja de acordo, apresente a devida ratificação.

Amontada, 28 de fevereiro de 2022.

  
**Nara Lúcia Silveira de Pinho**  
Presidente da Comissão de Licitação



## TERMO DE RATIFICAÇÃO

O Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Social do município de Amontada, no uso de minhas atribuições legais, e de acordo com o que determina o parágrafo único, do artigo 26 e inciso X, do art. 24 da Lei Federal nº 8.666/93, alterações posteriores e demais legislações vigentes, considerando o que consta do presente processo administrativo de **PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 22.02.01/2022.01-DP** e, respaldado no Parecer Jurídico expedido pela Procuradoria Municipal, **RATIFICO** a declaração de dispensa de licitação para a *LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL SITUADO NA RUA ANTÔNIO TOMÉ FILHO, Nº 680, BAIRRO DAS FLORES, NESTA CIDADE, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE AMONTADA*, conforme relação que consta nos autos deste processo, determinando que se proceda à publicação do devido extrato.

Amontada, 28 de fevereiro de 2022.

  
**Erasmo Rodrigues de Araújo Júnior Oliveira**  
Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Social



**EXTRATO DO PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 22.02.01/2022.01-DP**

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Amontada, Estado do Ceará, em cumprimento à ratificação procedida pelo(a) Sr(a). **Erasmus Rodrigues de Araújo Júnior Oliveira**, Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Social do município de Amontada, Estado do Ceará, faz publicar o Extrato resumido do processo de dispensa de licitação a seguir:

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL SITUADO NA RUA ANTÔNIO TOMÉ FILHO, Nº 680, BAIRRO DAS FLORES, NESTA CIDADE, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE AMONTADA.

**FAVORECIDO(A):** E G WHITE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, inscrita no CNPJ nº 14.071.665/0001-09.

**VALOR GLOBAL:** R\$ 38.400,00 (trinta e oito mil e quatrocentos reais).

**FUNDAMENTO LEGAL:** Parágrafo Único, do artigo 26 e artigo 24 e inciso X da Lei Federal nº 8.666/93 - Lei de Licitações e Contratos Administrativos - suas alterações posteriores e demais legislações pertinentes.

Declaração de Dispensa de Licitação emitida pela Presidente da Comissão de Licitação e ratificada pelo(a) Sr(a). **Erasmus Rodrigues de Araújo Júnior Oliveira**, Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Social do município de Amontada.

Amontada, 28 de fevereiro de 2022.

  
**Nara Lúcia Silveira de Pinho**  
Presidente da Comissão de Licitação



**CERTIDÃO DE DIVULGAÇÃO DO EXTRATO DO PROCESSO  
DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 22.02.01/2022.01-DP**

CERTIFICO que o Extrato de **Processo de Dispensa de Licitação Nº 22.02.01/2022.01-DP**, para a *LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL SITUADO NA RUA ANTÔNIO TOMÉ FILHO, Nº 680, BAIRRO DAS FLORES, NESTA CIDADE, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE AMONTADA*, foi devidamente afixado no quadro de avisos da Prefeitura de Municipal de Amontada, no *dia 28 de fevereiro de 2022*, conforme determinação prevista no art. 26 da Lei Federal nº 8.666/93, suas alterações posteriores e demais legislações pertinentes.

Amontada, 28 de fevereiro de 2022.

  
**Erasmo Rodrigues de Araújo Júnior Oliveira**  
Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Social