



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAT	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565
2000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REMO REGIS
GIRAO:8814845
9304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

				TOTAL Material:		233,8748
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	15,5500	248,8000
				TOTAL Mão de Obra:		290,3400
				VALOR:		524,21

C0164 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3 (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	66,8300	81,2653
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	0,5500	267,3000
				TOTAL Material:		348,5653
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	15,5500	504,5975
				TOTAL Mão de Obra:		504,5975
				VALOR:		853,16

C2781 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	15,5500	54,4250
				TOTAL Mão de Obra:		54,4250
				VALOR:		54,43

C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	44,7100	1,1178
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	38,8300	1,5532
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,7300	10,8373
				TOTAL Material:		13,5083
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
				TOTAL Mão de Obra:		19,2868
				VALOR:		32,80

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:225756 52000197
 Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
 GIRAO:88148459304
 Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
					TOTAL Mão de Obra:	26,4350
					VALOR:	26,43

C0205 - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:8 (M3)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	66,8300	81,2653
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	182,00000000	1,0900	198,3800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	182,00000000	0,5500	100,1000
					TOTAL Material:	379,7453
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
					TOTAL Mão de Obra:	155,5000
					VALOR:	535,25

C2123 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8300	0,4077
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,22000000	1,0900	1,3298
					TOTAL Material:	1,7375
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65000000	15,5500	10,1075
					TOTAL Mão de Obra:	20,4925
					VALOR:	22,23

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,8300	1,0025
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,0900	2,3762
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5500	1,1990
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6700	16,7500
					TOTAL Material:	21,3277
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
					TOTAL Mão de Obra:	38,1860
					VALOR:	59,51

C2121 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8300	0,4077
I0442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	0,6800	0,7548
					TOTAL Material:	1,1625



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

TOTAL Mão de Obra:	38,6525
VALOR:	42,88

C2122 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8300	0,4077
I0442 CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	0,83000000	0,6800	0,5644
TOTAL Material:					0,9721
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,67000000	15,5500	10,4185
TOTAL Mão de Obra:					20,8035
VALOR:					21,78

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,5500	41,2075
TOTAL Mão de Obra:					41,2075
VALOR:					41,21

C0840 - CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo					15,9079
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	66,8300	59,2916
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	0,5500	161,7000
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	73,1600	61,1618
TOTAL Material:					282,1534
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:					93,3000
VALOR:					391,36

C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000
TOTAL Mão de Obra:					228,2500
VALOR:					228,25

C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,8300	1,6240
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,24000000	1,0900	3,5316
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,24000000	0,5500	1,7820



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

				TOTAL Material:		241,8653
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	15,5500	504,5975
				TOTAL Mão de Obra:		504,5975
				VALOR:		746,46

C0200 - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9 (M3)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	66,8300	81,2653
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	162,00000000	1,0900	176,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	162,00000000	0,5500	89,1000
				TOTAL Material:		346,9453
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
				TOTAL Mão de Obra:		155,5000
				VALOR:		502,45

C0058 - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:2:8) C/ AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,15000000	65,4000	75,2100
				TOTAL Material:		75,2100
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,00000000	15,5500	108,8500
				TOTAL Mão de Obra:		212,7000
Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0205	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:8	SEINFRA	M3	0,30000000	535,2500	160,5750
				TOTAL Serviço:		160,5750
				VALOR:		448,49

I0682 - BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	2,26540000	0,9900	2,2427
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,11300000	0,9900	0,1119
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	0,9900	1,1804
				TOTAL Material:		22,2750
				VALOR:		22,28

C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,4100	10,8215
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
				TOTAL Material:		11,0205
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C0733 - CERCA DE ARAME FARPADO 7 FIOS, MURETA C/ ALTURA DE 0,70M - FUNDAÇÃO E REBOCO NAS 2 FACES (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0097	ARAME FARPADO FIO 16 BWG	SEINFRA	M	7,00000000	0,8600	6,0200
I0102	ARAME GALVANIZADO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,00500000	22,2600	0,1113
I2327	ESTACA DE CONCRETO ARMADO PONTA VIRADA, L=2.80M	SEINFRA	UN	0,52000000	33,7200	17,5344
TOTAL Material:						23,6657
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:						43,5840
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0058	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:2:8) C/ AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	0,12000000	448,4900	53,8188
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	0,70000000	59,5100	41,6570
C0077	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,20000000	211,9300	42,3860
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,50000000	6,1500	9,2250
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01600000	371,5300	5,9445
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	41,2100	4,9452
C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	1,80000000	21,7800	39,2040
TOTAL Serviço:						197,1805
VALOR:						264,43
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						71,71
VALOR COM BDI:						336,14

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197
 Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:2257565200197

REMO REGIS
 GIRAO:88148459304
 Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C1670 - LUMINÁRIA REFLETORA COM LÂMPADA HALÓGENA DICROICA 75W (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1352	LUMINARIA REFLETORA C/LAMP. DICROICA 75W	SEINFRA	UN	1,00000000	45,5100	45,5100
TOTAL Material:					45,5100	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:					25,0010	
VALOR:					70,51	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					19,12	
VALOR COM BDI:					89,63	

C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	73,9700	0,1257
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	1,0900	1,3625
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	0,5500	0,6875
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,5800	0,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7400	1,7400
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9300	4,9300
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5300	1,5300
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9300	2,9300
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3000	3,3000
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,9600	3,5520
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	1,20000000	6,6400	7,9680
TOTAL Material:					28,7057	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	16,7700	25,1550
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,5500	19,4375
TOTAL Mão de Obra:					75,071	
VALOR:					103,78	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					28,15	
VALOR COM BDI:					131,93	

C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	73,9700	0,1479
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	1,0900	1,6350
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	0,5500	0,8250
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,3800	1,3800
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8400	1,8400
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,1000	6,1000
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3700	2,3700
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,7100	11,7100
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	10,7300	1,7705



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**C1847 - PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)**

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	22,2800	1,1140
TOTAL Equipamento Custo						1,1140
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06460000	66,8300	4,3172
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05850000	75,4300	4,4127
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	20,00000000	0,5500	11,0000
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	SEINFRA	M	2,00000000	2,2000	4,4000
TOTAL Material:						24,1299
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,62000000	15,5500	25,1910
TOTAL Mão de Obra:						50,1150
VALOR:						75,36
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						20,44
VALOR COM BDI:						95,80

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,0200	0,8510
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,7900	1,4148
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,3400	4,1378
TOTAL Material:						6,5386
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:						14,1775
VALOR:						20,72
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						5,62
VALOR COM BDI:						26,34

C1078 - DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	21,0000	4,2000
TOTAL Material:						4,2000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE C	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
TOTAL Mão de Obra:						6,7080
VALOR:						10,91
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						2,96
VALOR COM BDI:						13,87



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	16,7700	11,7390
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
TOTAL Mão de Obra:						26,2780
VALOR:						52,35
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						14,20
VALOR COM BDI:						66,55

C0554 - CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	2,6400	2,6928
TOTAL Material:						2,6928
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	2,0124
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	20,7700	2,4924
TOTAL Mão de Obra:						4,5048
VALOR:						7,20
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						1,95
VALOR COM BDI:						9,15

C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,8400	1,8768
TOTAL Material:						1,8768
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL Mão de Obra:						4,1294
VALOR:						6,01
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						1,63
VALOR COM BDI:						7,64

C1186 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	3,4700	3,4700
TOTAL Material:						3,4700
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,7700	2,8509
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,7700	3,5309
TOTAL Mão de Obra:						6,3818
VALOR:						9,85
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						2,67
VALOR COM BDI:						12,52





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0100	16,0800
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,0100	47,3110
TOTAL Material:						63,3910

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:						26,1504
VALOR:						89,54
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						24,28
VALOR COM BDI:						113,82

C4914 - REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9394	REMOVEDOR DE TINTA OLEO/ESMALTE VERNIZ	SEINFRA	L	0,10000000	45,7600	4,5760
TOTAL Material:						4,5760
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:						7,7750
VALOR:						12,35
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						3,35
VALOR COM BDI:						15,70

C1640 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1360	LUMINARIA FLUOR. 1X20W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	39,8400	39,8400
TOTAL Material:						39,8400
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL Mão de Obra:						29,1550
VALOR:						69,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						18,71
VALOR COM BDI:						87,71

C3598 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	5,4000	5,4000
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	95,9400	95,9400
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,6700	2,6800
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	13,7500	13,7500
I6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,1900	10,1900
TOTAL Material:						127,9600



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	1,1400	0,3990
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,5400	0,1080
TOTAL Material:						0,5070

Mão de Obra						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	20,7700	6,8541
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						9,1866
VALOR:						9,69
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						2,63
VALOR COM BDI:						12,32

C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,0100	47,3110
TOTAL Material:						47,3110

Mão de Obra						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:						43,5840

Serviço						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	746,4600	14,9292
TOTAL Serviço:						14,9292
VALOR:						105,82
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						28,70
VALOR COM BDI:						134,52

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,5500	0,6000
TOTAL Material:						0,6000

Mão de Obra						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640
VALOR:						7,86
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						2,13
VALOR COM BDI:						9,99



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	489,57
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):	132,77
VALOR COM BDI:	622,34

C2897 - PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,5500	1,6315
TOTAL Material:					1,6315	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL Mão de Obra:					5,1925	
VALOR:					6,82	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					1,85	
VALOR COM BDI:					8,67	

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,7000	4,2000
TOTAL Material:					4,2000	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					39,9520	
VALOR:					44,15	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					11,97	
VALOR COM BDI:					56,12	

C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,6700	19,8450
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	17,9500	23,8735
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,3800	1,8456
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,3400	4,6900
TOTAL Material:					50,2541	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					37,5400	
VALOR:					87,79	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					23,81	
VALOR COM BDI:					111,60	

C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldo@araiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:						18,5450
VALOR:						36,87
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						10,00
VALOR COM BDI:						46,87

C0604 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,09900000	66,8300	6,6162
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	10,37000000	1,0900	11,3033
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,66000000	0,5500	9,7130
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	159,00000000	0,5700	90,6300
TOTAL Material:						118,2625
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	20,7700	66,4640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,02000000	15,5500	62,5110
TOTAL Mão de Obra:						128,9750
VALOR:						247,24
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						67,05
VALOR COM BDI:						314,29

C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	75,4300	112,5416
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	33,9900	101,9700
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	10,7300	26,8250
TOTAL Material:						241,3366
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						31,1000

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	59,5100	598,0755
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	104,1700	1.345,8764
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	14,0200	586,8772
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	371,5300	107,7437
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	391,3600	234,0333
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	41,2100	586,8304
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	66,0200	121,4768





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**VALOR COM BDI: 35,76****C4669 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03000000	44,7100	1,3413
I6235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3000	2,3000
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04700000	38,8300	1,8250
TOTAL Material:					5,4663	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,3200	6,0960
TOTAL Mão de Obra:					11,1270	
VALOR:					16,59	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					4,50	
VALOR COM BDI:					21,09	

C4388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02800000	44,7100	1,2519
I8240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	0,7600	0,7600
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04300000	38,8300	1,6697
TOTAL Material:					3,6816	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,3200	6,0960
TOTAL Mão de Obra:					11,1270	
VALOR:					14,81	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					4,02	
VALOR COM BDI:					18,83	

C4390 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04200000	44,7100	1,8778
I8242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	UN	1,00000000	6,0600	6,0600
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06300000	38,8300	2,4463
TOTAL Material:					10,3841	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	16,7700	7,0434
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	20,3200	8,5344
TOTAL Mão de Obra:					15,5778	
VALOR:					25,96	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					7,04	
VALOR COM BDI:					33,00	

C1540 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/2" (50mm) (UN)

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	20,3200	4,8768
TOTAL Mão de Obra:						8,9016
VALOR:						13,33
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						3,62
VALOR COM BDI:						16,95

C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	44,7100	1,1178
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	38,8300	1,5532
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,7300	10,8373
TOTAL Material:					13,5083	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
TOTAL Mão de Obra:					19,2868	
VALOR:					32,80	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					8,90	
VALOR COM BDI:					41,70	

C1584 - JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	44,7100	2,2355
I1326	JUNÇÃO COM INSPEÇÃO PVC BRANCO ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	16,1100	16,1100
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	38,8300	3,1064
TOTAL Material:					21,4519	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	16,7700	7,7142
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	20,3200	9,3472
TOTAL Mão de Obra:					17,0614	
VALOR:					38,51	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					10,44	
VALOR COM BDI:					48,95	

C1582 - JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05750000	44,7100	2,5708
I1319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,9300	11,9300
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,09100000	38,8300	3,5335
TOTAL Material:					18,0343	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	16,7700	7,7142
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	20,3200	9,3472
TOTAL Mão de Obra:					17,0614	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,50000000	0,2800	0,1400
TOTAL Material:					1,7688	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:					3,3381	
VALOR:					5,11	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					1,39	
VALOR COM BDI:					6,50	

C1560 - JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD./ROSCA. D=25mmX1/2" (UN)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	44,7100	0,1118
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,2800	0,0868
I1308	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL COM ROSCA DE 25X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7800	1,7800
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	38,8300	0,1553
TOTAL Material:					2,1339	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
TOTAL Mão de Obra:					7,4180	
VALOR:					9,55	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					2,59	
VALOR COM BDI:					12,14	

C2167 - REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,2800	0,3360
I1807	REGISTRO DE GAVETA CROMADA 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	68,1200	68,1200
TOTAL Material:					68,4560	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,7700	10,2297
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,3200	12,3952
TOTAL Mão de Obra:					22,6249	
VALOR:					91,08	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					24,70	
VALOR COM BDI:					115,78	

C2347 - TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2") (UN)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05750000	44,7100	2,5708
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,09100000	38,8300	3,5335
I2008	TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 100X50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	11,1900	11,1900
TOTAL Material:					17,2943	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**VALOR COM BDI: 14,71****C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	44,7100	0,0224
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	38,8300	0,0078
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	2,9600	2,9896
TOTAL Material:					3,0198	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	2,0124
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	20,3200	2,4384
TOTAL Mão de Obra:					4,4508	
VALOR:					7,47	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					2,03	
VALOR COM BDI:					9,50	

C1730 - LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00700000	44,7100	0,3130
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5300	1,5300
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	38,8300	0,4271
TOTAL Material:					2,2701	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:					3,3381	
VALOR:					5,61	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					1,52	
VALOR COM BDI:					7,13	

C1729 - LUVA PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	44,7100	0,2236
I1411	LUVA PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,6200	0,6200
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00800000	38,8300	0,3106
TOTAL Material:					1,1542	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288
TOTAL Mão de Obra:					3,3381	
VALOR:					4,49	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					1,22	
VALOR COM BDI:					5,71	

C1565 - JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=32X25mm (1"X3/4") (UN)

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	8,89
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):	2,41
VALOR COM BDI:	11,30

C0021 - ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0013 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	15,2800	15,2800
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00350000	44,7100	0,1565
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	0,2800	0,2800
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00550000	38,8300	0,2136

TOTAL Material: 15,9301

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,7700	1,5093
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,3200	1,8288

TOTAL Mão de Obra: 3,3381**VALOR: 19,27****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (27.12%): 5,23****VALOR COM BDI: 24,50****C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,2800	0,3360
I1799 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	36,0100	36,0100

TOTAL Material: 36,3460

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728

TOTAL Mão de Obra: 20,0286**VALOR: 56,37****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (27.12%): 15,29****VALOR COM BDI: 71,66****C2392 - TÊ REDUÇÃO PVC SOLD./ROSCA AZUL D=25mmX25mmX1/2" (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	44,7100	0,2236
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,2800	0,0868
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00800000	38,8300	0,3106
I2018 TÊ REDUCAO PVC SOLDAVEL AZUL DE 25X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	7,0100	7,0100

TOTAL Material: 7,6310

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,7700	3,1863
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,3200	3,8608

TOTAL Mão de Obra: 7,0471**VALOR: 14,68**

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,0700	22,0700
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8700	1,7400
					TOTAL Material:	77,3010

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
					TOTAL Mão de Obra:	151,4950
					VALOR:	228,80
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.12%):	62,05
					VALOR COM BDI:	290,85

C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	63,0500	63,0500
					TOTAL Material:	63,0500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
					TOTAL Mão de Obra:	41,2940
					VALOR:	104,34
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.12%):	28,30
					VALOR COM BDI:	132,64

C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9428	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	29,2100	29,2100
					TOTAL Material:	29,2100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,7700	20,1240
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
					TOTAL Mão de Obra:	45,0480
					VALOR:	74,26
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.12%):	20,14
					VALOR COM BDI:	94,40

C1637 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1369	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00000000	40,8000	40,8000
					TOTAL Material:	40,8000



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 934,04

C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,5300	17,5300
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,2800	0,2352
I1344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	95,9400	95,9400
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,4300	14,8600
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	127,7100	127,7100
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	76,5600	76,5600
I2272 VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	14,8400	14,8400
TOTAL Material:					347,6752

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	16,7700	46,1175
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	20,3200	55,8800

TOTAL Mão de Obra: 101,9975
VALOR: 449,67
ENCARGOS: INCLUSO
VALOR BDI (27.12%): 121,95
VALOR COM BDI: 571,62

C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150

TOTAL Mão de Obra: 22,9151
VALOR: 22,92
ENCARGOS: INCLUSO
VALOR BDI (27.12%): 6,22
VALOR COM BDI: 29,14

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18000000	854,7300	153,8514
C1213 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	31,8400	16,5568
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12000000	41,2100	4,9452
C1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07000000	524,2100	36,6947
C2898 PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52000000	9,6900	5,0388
C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	42,8800	42,8800
C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12000000	26,4300	3,1716
C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52000000	22,1200	11,5024





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	17,5480
					VALOR:	17,55
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.12%):	4,76
					VALOR COM BDI:	22,31

C1134 - DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00400000	66,8300	0,2673
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	3,2500	2,2750
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	0,5500	0,8800
I1672	GRANILITE, MARMORITE	SEINFRA	M2	1,00000000	145,2800	145,2800
					TOTAL Material:	148,7023
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	20,7700	49,8480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	15,5500	74,6400
					TOTAL Mão de Obra:	124,4880
					VALOR:	273,19
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.12%):	74,09
					VALOR COM BDI:	347,28

C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,8300	0,7084
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	162,6400	162,6400
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0900	1,8748
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5500	0,9460
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,4200	73,2600
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,5400	45,5400
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	43,1400	86,2800
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2700	2,1600
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	276,9000	276,9000
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,3800	3,0760
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3700	8,2200
					TOTAL Material:	661,6052
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
					TOTAL Mão de Obra:	191,6230
					VALOR:	853,23
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.12%):	231,40
					VALOR COM BDI:	1.084,63





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:						26,1504
VALOR:						75,43
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						20,46
VALOR COM BDI:						95,89

C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	3,5500	0,8272
TOTAL Material:						0,8272

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640
VALOR:						8,09
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						2,19
VALOR COM BDI:						10,28

C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	73,9700	0,5918
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	265,8300	265,8300
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,5500	1,7600
TOTAL Material:						268,1818

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						56,0240
VALOR:						324,21
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						87,93
VALOR COM BDI:						412,14

C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	66,8300	2,4393
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	0,5500	8,0190
TOTAL Material:						10,4583

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,5500	8,5525
TOTAL Mão de Obra:						13,7450



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	2,2191
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	14,6190
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	0,5409
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	3,6440
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	1,7410
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	3,4250
TOTAL Material:					38,6690

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	31,1550
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	18,6600
TOTAL Mão de Obra:					74,7390
VALOR:					114,34
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					31,01
VALOR COM BDI:					145,35

C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,08000000	1,2440
TOTAL Mão de Obra:					3,3210
VALOR:					3,32
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					0,90
VALOR COM BDI:					4,22

C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	53,9600
TOTAL Material:					53,9600
VALOR:					53,96
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					14,63
VALOR COM BDI:					68,59

C3425 - PINTURA A ÓLEO PARA FERRO FUNDIDO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2100	TINTA ÓLEO	SEINFRA	L	0,20000000	3,9140
TOTAL Material:					3,9140
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,10000000	1,6770
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,60000000	12,4620



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR BDI (27.12%):	16,14
VALOR COM BDI:	75,65

C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento	Custo	Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA	580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo							15,9079

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	SEINFRA	KG	60,00000000	9,4100	564,6000
I0103	SEINFRA	KG	1,20000000	9,9500	11,9400
I0109	SEINFRA	M3	0,62350000	66,8300	41,6685
I0280	SEINFRA	M3	0,87800000	75,4300	66,2275
I0805	SEINFRA	KG	327,60000000	0,5500	180,1800
I1691	SEINFRA	M	0,60000000	12,4800	7,4880
I1728	SEINFRA	KG	2,00000000	13,6600	27,3200
I1916	SEINFRA	M	5,00000000	9,9100	49,5500
TOTAL Material:					948,9740

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	SEINFRA	H	12,30000000	16,7700	206,2710
I0121	SEINFRA	H	4,80000000	20,7700	99,6960
I0498	SEINFRA	H	7,50000000	20,7700	155,7750
I2391	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SEINFRA	H	12,00000000	15,5500	186,6000
TOTAL Mão de Obra:					689,8820
VALOR:					1.654,76
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					448,77
VALOR COM BDI:					2.103,53

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8300	0,4077
I0805	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL Material:					1,7442

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:					4,4095
VALOR:					6,15
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					1,67
VALOR COM BDI:					7,82

C0781 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:						191,6230
VALOR:						785,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):						212,89
VALOR COM BDI:						997,89

C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I8337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	242,0600	242,0600
TOTAL Material:					242,0600	
VALOR:					242,06	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					65,65	
VALOR COM BDI:					307,71	

C2672 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	215,0500	215,0500
TOTAL Material:					215,0500	
VALOR:					215,05	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					58,32	
VALOR COM BDI:					273,37	

C2233 - REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	7,3200	9,5160
TOTAL Material:					9,5160	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	16,7700	5,5341
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					15,9191	
VALOR:					25,44	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.12%):					6,90	
VALOR COM BDI:					32,34	

C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5400	0,2700
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	9,0100	4,0545
TOTAL Material:					4,3245	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,2000	6,0680
I8282	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	SEINFRA	M2	1,00000000	45,2700	45,2700
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	12,4800	16,2240
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,6600	0,4098
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,6900	4,5493
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	9,9100	6,4415
TOTAL Material:						78,9626

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	5,4425
TOTAL Mão de Obra:						12,7120

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	391,3600	15,6544
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,04000000	228,2500	9,1300

TOTAL Serviço:		24,7844
VALOR:		116,46
ENCARGOS:		INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):		31,58
VALOR COM BDI:		148,04

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500

TOTAL Mão de Obra:		52,8810
VALOR:		52,88
ENCARGOS:		INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):		14,34
VALOR COM BDI:		67,22

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750

TOTAL Mão de Obra:		8,8135
VALOR:		8,81
ENCARGOS:		INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):		2,39
VALOR COM BDI:		11,20

C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,8600	0,5160

TOTAL Equipamento Custo		0,5160
--------------------------------	--	---------------





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,5500	41,2075
TOTAL Mão de Obra:					41,2075
VALOR:					41,21
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					11,18
VALOR COM BDI:					52,39

C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL Mão de Obra:					26,4350
VALOR:					26,43
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					7,17
VALOR COM BDI:					33,60

C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,4100	10,8215
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
TOTAL Material:					11,0205
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:					3,0032
VALOR:					14,02
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					3,80
VALOR COM BDI:					17,82

C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	8,2000	9,4300
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
TOTAL Material:					9,6290
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
TOTAL Mão de Obra:					2,6278
VALOR:					12,26
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.12%):					3,32
VALOR COM BDI:					15,58

C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS DOS SERVIÇOS

COMPOSIÇÃO DE B.D.I

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

LOTE 01, 02, 03 E 04





OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 04

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.10.1	C1670	LUMINÁRIA REFLETORA COM LAMPADA HALÓGENA DICROICA 75W	SEINFRA	UN	2,00	70,51	89,63	141,02	179,26
4.10.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	100,00	7,20	9,15	720,00	915,00
4.10.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	100,00	6,01	7,64	601,00	764,00
4.10.4	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	9,85	12,52	492,50	626,00
4.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							3.203,21	4.071,95
4.11.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	103,78	131,93	415,12	527,72
4.11.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	107,40	136,53	214,80	273,06
4.11.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.573,29	3.271,17	2.573,29	3.271,17
4.12	SERVIÇOS EXTERNOS							29.563,69	37.581,59
4.12.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,12	52,88	67,22	6,35	8,07
4.12.2	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	68,00	75,36	95,80	5.124,48	6.514,40
4.12.3	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	489,57	622,34	2.937,42	3.734,04
4.12.4	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	6,00	234,16	297,66	1.404,96	1.785,96
4.12.5	C3104	REMOÇÃO DE CERCAS	SEINFRA	M	58,71	0,39	0,50	22,90	29,36
4.12.6	C0733	CERCA DE ARAME FARPADO 7 FIOS, MURETA C/ ALTURA DE 0,70M - FUNDAÇÃO E REBOCO NAS 2 FACES	SEINFRA	M	58,71	264,43	336,14	15.524,69	19.734,78
4.12.7	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	173,75	20,72	26,34	3.600,10	4.576,58
4.12.8	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	2,80	59,51	75,65	166,63	211,82
4.12.9	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	18,00	43,12	54,81	776,16	986,58
4.13	LIMPEZA							2.939,79	3.738,01
4.13.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	243,36	1,17	1,49	284,73	362,61
4.13.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	243,36	10,91	13,87	2.655,06	3.375,40
							VALOR BDI TOTAL:	35.120,18	
							VALOR ORÇAMENTO:	129.492,95	
							VALOR TOTAL:	164.613,13	

CENTO E SESSENTA E QUATRO MIL, SEISCENTOS E TREZE REAIS E TREZE CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA Assinado de forma digital por
 CONSTRUCOES:2257565200197 CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 0197 CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS Assinado de forma
 GIRAO:881484593 digital por REMO REGIS
 04 GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divinópolis, Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES

LOCAL: AMONTADA - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 04

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.3.16	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	173,09	220,03	692,36	880,12
4.4	PÁTIO							17.747,45	22.560,92
4.4.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	57,87	22,92	29,14	1.326,38	1.686,33
4.4.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	57,87	37,80	48,05	2.187,49	2.780,65
4.4.3	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	57,87	114,34	145,35	6.616,86	8.411,40
4.4.4	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	265,38	25,44	32,34	6.751,27	8.582,39
4.4.5	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	SEINFRA	UN	5,00	173,09	220,03	865,45	1.100,15
4.5	DIREÇÃO							5.703,92	7.250,81
4.5.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	10,00	22,92	29,14	229,20	291,40
4.5.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	10,00	37,80	48,05	378,00	480,50
4.5.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	10,00	105,82	134,52	1.058,20	1.345,20
4.5.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	10,00	7,86	9,99	78,60	99,90
4.5.5	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	2,25	29,56	37,58	66,51	84,56
4.5.6	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	2,25	59,51	75,65	133,90	170,21
4.5.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	4,50	6,15	7,82	27,68	35,19
4.5.8	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	4,50	43,12	54,81	194,04	246,65
4.5.9	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	39,00	25,44	32,34	992,16	1.261,26
4.5.10	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
4.5.11	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
4.5.12	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
4.5.13	C4513	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PETTORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00	242,06	307,71	242,06	307,71
4.5.14	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,00	215,05	273,37	215,05	273,37
4.5.15	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	228,80	290,85	457,60	581,70
4.5.16	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	173,09	220,03	173,09	220,03
4.5.17	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	10,00	53,96	68,59	539,60	685,90
4.5.18	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,15	52,88	67,22	7,93	10,08
4.6	COZINHA E DESPENSA							8.538,52	10.854,06
4.6.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	13,19	12,34	15,69	162,76	206,95
4.6.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	13,19	37,80	48,05	498,58	633,78
4.6.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	13,19	105,82	134,52	1.395,77	1.774,32
4.6.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,75	89,54	113,82	2.753,36	3.499,97





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOTE 04

| | |



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaralva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 03

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.9.1	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	42,28	52,35	66,55	2.213,36	2.813,73
3.9.2	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	211,41	6,82	8,67	1.441,82	1.832,92
3.9.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	211,41	44,15	56,12	9.333,75	11.864,33
3.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							3.415,10	4.340,95
3.10.1	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	100,00	7,20	9,15	720,00	915,00
3.10.2	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	100,00	6,01	7,64	601,00	764,00
3.10.3	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	9,85	12,52	492,50	626,00
3.10.4	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	228,80	290,85	1.601,60	2.035,95
3.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							1.239,96	1.576,24
3.11.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	213,60	271,53	854,40	1.086,12
3.11.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	192,78	245,06	385,56	490,12
3.12	SERVIÇOS EXTERNOS							6.997,66	8.895,54
3.12.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,37	52,88	67,22	19,57	24,87
3.12.2	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	3,05	75,36	95,80	229,85	292,19
3.12.3	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,00	489,57	622,34	1.958,28	2.489,36
3.12.4	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	2,00	234,16	297,66	468,32	595,32
3.12.5	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	60,90	25,44	32,34	1.549,30	1.969,51
3.12.6	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	133,80	20,72	26,34	2.772,34	3.524,29
3.13	LIMPEZA							2.553,83	3.247,26
3.13.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	211,41	1,17	1,49	247,35	315,00
3.13.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	211,41	10,91	13,87	2.306,48	2.932,26
							VALOR BDI TOTAL:	25.935,25	
							VALOR ORÇAMENTO:	95.629,57	
							VALOR TOTAL:	121.564,82	

CENTO E VINTE E UM MIL, QUINHENTOS E SESENTA E QUATRO REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUCOES:22575652000197
 Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS
 GIRAO:88148459304
 Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES

LOCAL: AMONTADA - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 03

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.3.12	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
3.3.13	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
3.3.14	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
3.3.15	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,10	1.654,76	2.103,53	165,48	210,35
3.3.16	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	242,06	307,71	1.452,36	1.846,26
3.3.17	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
3.3.18	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	228,80	290,85	457,60	581,70
3.3.19	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	173,09	220,03	692,36	880,12
3.4	PÁTIO							5.251,40	6.676,12
3.4.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	144,00	6,22	7,91	895,68	1.139,04
3.4.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	144,00	25,44	32,34	3.663,36	4.656,96
3.4.3	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	173,09	220,03	692,36	880,12
3.5	SECRETARIA E ALMOXARIFADO							6.769,22	8.605,01
3.5.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	11,60	22,92	29,14	265,87	338,02
3.5.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	11,60	37,80	48,05	438,48	557,38
3.5.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	11,60	105,82	134,52	1.227,51	1.560,43
3.5.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	11,60	7,86	9,99	91,18	115,88
3.5.5	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	58,80	25,44	32,34	1.495,87	1.901,59
3.5.6	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	785,00	997,89	1.570,00	1.995,78
3.5.7	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	6,72	16,63	21,14	111,75	142,06
3.5.8	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	6,72	20,66	26,26	138,84	176,47
3.5.9	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	228,80	290,85	457,60	581,70
3.5.10	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	173,09	220,03	346,18	440,06
3.5.11	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	11,60	53,96	68,59	625,94	795,64
3.6	CANTINA E DESPESA							10.038,14	12.760,35
3.6.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	13,56	12,34	15,69	167,33	212,76
3.6.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	5,18	22,92	29,14	118,73	150,95
3.6.3	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	18,68	37,80	48,05	706,10	897,57
3.6.4	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	18,68	105,82	134,52	1.976,72	2.512,83
3.6.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	38,40	89,54	113,82	3.438,34	4.370,69
3.6.6	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	57,08	7,86	9,99	448,65	570,23
3.6.7	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	38,40	25,44	32,34	976,90	1.241,86
3.6.8	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	785,00	997,89	1.570,00	1.995,78

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOTE 03



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaralva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.19.13	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	25,96	33,00	25,96	33,00
2.19.14	C1540	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	1,00	24,55	31,21	24,55	31,21
2.19.15	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	3,00	23,71	30,14	71,13	90,42
2.19.16	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	1,00	45,38	57,69	45,38	57,69
2.19.17	C4924	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	3,00	36,87	46,87	110,61	140,61
2.19.18	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	0,36	247,24	314,29	89,01	113,14
2.19.19	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	4.097,88	5.209,23	4.097,88	5.209,23
2.20	FACHADA/ MURO							9.252,29	11.762,03
2.20.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							44,42	56,46
2.20.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,84	52,88	67,22	44,42	56,46
2.20.2	ALVENARIA							1.190,20	1.513,00
2.20.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	20,00	59,51	75,65	1.190,20	1.513,00
2.20.3	GRADIL							3.269,58	4.156,26
2.20.3.1	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	5,60	234,16	297,66	1.311,30	1.666,90
2.20.3.2	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINEIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,00	489,57	622,34	1.958,28	2.489,36
2.20.4	PINTURA							4.748,09	6.036,31
2.20.4.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	100,80	25,44	32,34	2.564,35	3.259,87
2.20.4.2	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	225,36	9,69	12,32	2.183,74	2.776,44
2.21	COBERTURA							55.105,97	70.049,61
2.21.1	COBERTURA EXISTENTE							24.873,36	31.617,52
2.21.1.1	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	488,00	6,82	8,67	3.328,16	4.230,96
2.21.1.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	488,00	44,15	56,12	21.545,20	27.386,56
2.21.2	COBERTURA NOVA							30.232,61	38.432,09
2.21.2.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	196,18	87,79	111,60	17.222,64	21.893,69
2.21.2.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	196,18	63,05	80,15	12.369,15	15.723,83
2.21.2.3	C4463	CUMEIEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	24,20	26,48	33,66	640,82	814,57
							VALOR BDI TOTAL:	100.733,00	
							VALOR ORÇAMENTO:	371.442,24	
							VALOR TOTAL:	472.175,24	

QUATROCENTOS E SETENTA E DOIS MIL, CENTO E SETENTA E CINCO REAIS E VINTE E QUATRO CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652
 000197

Assinado de forma digital por
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197

REMO REGIS
 GIRAO:88148459
 304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.14.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	66,12	59,51	75,65	3.934,80	5.001,98
2.14.3	DIVISÓRIA							4.275,42	5.434,93
2.14.3.1	C1134	DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	SEINFRA	M2	15,65	273,19	347,28	4.275,42	5.434,93
2.14.4	REVESTIMENTOS							7.151,44	9.090,74
2.14.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	66,12	6,15	7,82	406,64	517,06
2.14.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	66,12	43,12	54,81	2.851,09	3.624,04
2.14.4.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	46,62	75,43	95,89	3.516,55	4.470,39
2.14.4.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	46,62	8,09	10,28	377,16	479,25
2.14.5	PISOS							2.015,72	2.562,30
2.14.5.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	19,50	24,20	30,76	471,90	599,82
2.14.5.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	19,50	71,08	90,36	1.386,06	1.762,02
2.14.5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	19,50	8,09	10,28	157,76	200,46
2.14.6	ESQUADRIAS							4.472,48	5.685,44
2.14.6.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	785,00	997,89	1.570,00	1.995,78
2.14.6.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	853,23	1.084,63	1.706,46	2.169,26
2.14.6.3	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	5,76	121,34	154,25	698,92	888,48
2.14.6.4	C0804	COBOGO ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRACO 1:3	SEINFRA	M2	6,00	82,85	105,32	497,10	631,92
2.14.7	LOUÇAS E METAIS							9.475,52	12.045,28
2.14.7.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	734,77	934,04	5.878,16	7.472,32
2.14.7.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	449,67	571,62	3.597,36	4.572,96
2.14.8	PINTURA							2.148,09	2.730,61
2.14.8.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	46,62	25,44	32,34	1.186,01	1.507,69
2.14.8.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	25,80	16,63	21,14	429,05	545,41
2.14.8.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	25,80	20,66	26,26	533,03	677,51
2.14.9	LIMPEZA GERAL							22,82	29,06
2.14.9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	19,50	1,17	1,49	22,82	29,06
2.15	PATIO E CIRCULAÇÃO							71.263,50	90.590,65
2.15.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							2.457,48	3.124,39
2.15.1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	107,22	22,92	29,14	2.457,48	3.124,39
2.15.2	CALÇADA							45.928,05	58.383,34
2.15.2.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	167,23	274,64	349,12	45.928,05	58.383,34
2.15.3	PISOS							5.035,77	6.401,19
2.15.3.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	96,36	52,26	66,43	5.035,77	6.401,19
2.15.4	PINTURA							17.729,14	22.537,75
2.15.4.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	696,90	25,44	32,34	17.729,14	22.537,75
2.15.5	LIMPEZA GERAL							113,06	143,98
2.15.5.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	96,63	1,17	1,49	113,06	143,98
2.16	CASA DE GÁS							837,71	1.064,89
2.16.1	LAJE							143,25	182,09
2.16.1.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	1,23	116,46	148,04	143,25	182,09
2.16.2	ALVENARIA							192,81	245,11
2.16.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	3,24	59,51	75,65	192,81	245,11



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.4.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
2.8.5	PINTURA							2.414,90	3.069,86
2.8.5.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	90,00	25,44	32,34	2.289,60	2.910,60
2.8.5.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
2.8.5.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
2.8.6	LIMPEZA GERAL							56,16	71,52
2.8.6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52
2.9	DEPÓSITO							1.586,67	2.016,96
2.9.1	PISOS							149,46	189,99
2.9.1.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	2,86	52,26	66,43	149,46	189,99
2.9.2	ESQUADRIAS							785,00	997,89
2.9.2.1	C1987	PORTA (0.80X 2.10)m, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
2.9.3	PINTURA							648,86	824,82
2.9.3.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	20,58	25,44	32,34	523,56	665,56
2.9.3.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
2.9.3.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
2.9.4	LIMPEZA GERAL							3,35	4,26
2.9.4.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	2,86	1,17	1,49	3,35	4,26
2.10	LABORATORIO DE INFORMÁTICA							4.503,14	5.724,37
2.10.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							61,03	77,58
2.10.1.1	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	14,40	3,32	4,22	47,81	60,77
2.10.1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,25	52,88	67,22	13,22	16,81
2.10.2	FORRO							777,02	987,70
2.10.2.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	14,40	53,96	68,59	777,02	987,70
2.10.3	PISOS							752,54	956,59
2.10.3.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	14,40	52,26	66,43	752,54	956,59
2.10.4	ESQUADRIAS							1.470,67	1.869,52
2.10.4.1	C1987	PORTA (0.80X 2.10)m, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
2.10.4.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,50	242,06	307,71	363,09	461,57
2.10.4.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,50	215,05	273,37	322,58	410,06
2.10.5	PINTURA							1.425,03	1.811,52
2.10.5.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	49,60	25,44	32,34	1.261,82	1.604,06
2.10.5.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
2.10.5.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
2.10.5.4	C3425	PINTURA A ÓLEO PARA FERRO FUNDIDO	SEINFRA	M2	2,10	18,05	22,95	37,91	48,20
2.10.6	LIMPEZA GERAL							16,85	21,46
2.10.6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	14,40	1,17	1,49	16,85	21,46
2.11	DIRETORIA							4.094,84	5.205,34
2.11.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							13,22	16,81
2.11.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,25	52,88	67,22	13,22	16,81
2.11.2	FORRO							777,02	987,70
2.11.2.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	14,40	53,96	68,59	777,02	987,70
2.11.3	PISOS							752,54	956,59
2.11.3.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	14,40	52,26	66,43	752,54	956,59
2.11.4	ESQUADRIAS							1.148,09	1.459,46
2.11.4.1	C1987	PORTA (0.80X 2.10)m, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
2.11.4.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,50	242,06	307,71	363,09	461,57



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 02

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3.4.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
2.3.4.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
2.3.5	LIMPEZA GERAL							56,16	71,52
2.3.5.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52
2.4	SALA 02							8.646,92	10.992,00
2.4.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							88,84	112,93
2.4.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	52,88	67,22	88,84	112,93
2.4.2	PISOS							2.508,48	3.188,64
2.4.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	48,00	52,26	66,43	2.508,48	3.188,64
2.4.3	ESQUADRIAS							3.527,66	4.484,37
2.4.3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
2.4.3.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	242,06	307,71	1.452,36	1.846,26
2.4.3.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
2.4.4	PINTURA							2.465,78	3.134,54
2.4.4.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	92,00	25,44	32,34	2.340,48	2.975,28
2.4.4.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
2.4.4.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
2.4.5	LIMPEZA GERAL							56,16	71,52
2.4.5.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52
2.5	SALA 03							8.646,92	10.992,00
2.5.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							88,84	112,93
2.5.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	52,88	67,22	88,84	112,93
2.5.2	PISOS							2.508,48	3.188,64
2.5.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	48,00	52,26	66,43	2.508,48	3.188,64
2.5.3	ESQUADRIAS							3.527,66	4.484,37
2.5.3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
2.5.3.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	242,06	307,71	1.452,36	1.846,26
2.5.3.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
2.5.4	PINTURA							2.465,78	3.134,54
2.5.4.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	92,00	25,44	32,34	2.340,48	2.975,28
2.5.4.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
2.5.4.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
2.5.5	LIMPEZA GERAL							56,16	71,52
2.5.5.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52
2.6	SALA 04							8.646,92	10.992,00
2.6.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							88,84	112,93
2.6.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	52,88	67,22	88,84	112,93
2.6.2	PISOS							2.508,48	3.188,64
2.6.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	48,00	52,26	66,43	2.508,48	3.188,64
2.6.3	ESQUADRIAS							3.527,66	4.484,37
2.6.3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
2.6.3.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	242,06	307,71	1.452,36	1.846,26
2.6.3.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
2.6.4	PINTURA							2.465,78	3.134,54



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOTE 02



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.19.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	6,00	16,59	21,09	99,54	126,54
1.19.12	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00	14,81	18,83	14,81	18,83
1.19.13	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	25,96	33,00	25,96	33,00
1.19.14	C1540	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	1,00	24,55	31,21	24,55	31,21
1.19.15	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	3,00	23,71	30,14	71,13	90,42
1.19.16	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	1,00	45,38	57,69	45,38	57,69
1.19.17	C4924	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPÁ CEGA)	SEINFRA	UN	3,00	36,87	46,87	110,61	140,61
1.19.18	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	0,36	247,24	314,29	89,01	113,14
1.19.19	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	4.097,88	5.209,23	4.097,88	5.209,23
1.20	FACHADA/ MURO							63.547,57	80.782,78
1.20.1	ALVENARIA							59.727,08	75.926,13
1.20.1.1	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	217,00	275,24	349,89	59.727,08	75.926,13
1.20.2	GRADIL							1.958,28	2.489,36
1.20.2.1	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,00	489,57	622,34	1.958,28	2.489,36
1.20.3	PINTURA							1.862,21	2.367,29
1.20.3.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	73,20	25,44	32,34	1.862,21	2.367,29
1.21	COBERTURA							55.929,64	71.096,62
1.21.1	COBERTURA EXISTENTE							25.697,03	32.664,53
1.21.1.1	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	504,16	6,82	8,67	3.438,37	4.371,07
1.21.1.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	504,16	44,15	56,12	22.258,66	28.293,46
1.21.2	COBERTURA NOVA							30.232,61	38.432,09
1.21.2.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	196,18	87,79	111,60	17.222,64	21.893,69
1.21.2.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	196,18	63,05	80,15	12.369,15	15.723,83
1.21.2.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	24,20	26,48	33,66	640,82	814,57
								VALOR BDI TOTAL:	122.510,64
								VALOR ORÇAMENTO:	451.747,43
								VALOR TOTAL:	574.258,07

QUINHENTOS E SETENTA E QUATRO MIL, DUZENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS E SETE CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197
 Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197

REMO REGIS
 GIRA0:88148459304
 Assinado de forma digital por REMO REGIS
 GIRA0:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.14.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	66,12	43,12	54,81	2.851,09	3.624,04
1.14.4.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	46,65	75,43	95,89	3.518,81	4.473,27
1.14.4.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	46,65	8,09	10,28	377,40	479,56
1.14.5	PISOS							2.015,72	2.562,30
1.14.5.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	19,50	24,20	30,76	471,90	599,82
1.14.5.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	19,50	71,08	90,36	1.386,06	1.762,02
1.14.5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	19,50	8,09	10,28	157,76	200,46
1.14.6	ESQUADRIAS							4.472,48	5.685,44
1.14.6.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	785,00	997,89	1.570,00	1.995,78
1.14.6.2	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,90X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	853,23	1.084,63	1.706,46	2.169,26
1.14.6.3	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	5,76	121,34	154,25	698,92	888,48
1.14.6.4	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRACO 1:3	SEINFRA	M2	6,00	82,85	105,32	497,10	631,92
1.14.7	LOUÇAS E METAIS							9.475,52	12.045,28
1.14.7.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	734,77	934,04	5.878,16	7.472,32
1.14.7.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	449,67	571,62	3.597,36	4.572,96
1.14.8	PINTURA							2.148,86	2.731,58
1.14.8.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	46,65	25,44	32,34	1.186,78	1.508,66
1.14.8.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	25,80	16,63	21,14	429,05	545,41
1.14.8.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	25,80	20,66	26,26	533,03	677,51
1.14.9	LIMPEZA GERAL							22,82	29,06
1.14.9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	19,50	1,17	1,49	22,82	29,06
1.15	PATIO E CIRCULAÇÃO							82.601,58	105.002,88
1.15.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							4.381,06	5.569,80
1.15.1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	107,22	22,92	29,14	2.457,48	3.124,39
1.15.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	218,34	8,81	11,20	1.923,58	2.445,41
1.15.2	REVESTIMENTOS							9.414,82	11.967,22
1.15.2.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	218,34	43,12	54,81	9.414,82	11.967,22
1.15.3	CALÇADA							45.928,05	58.383,34
1.15.3.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	167,23	274,64	349,12	45.928,05	58.383,34
1.15.4	PISOS							5.035,77	6.401,19
1.15.4.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	96,36	52,26	66,43	5.035,77	6.401,19
1.15.5	PINTURA							17.729,14	22.537,75
1.15.5.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	696,90	25,44	32,34	17.729,14	22.537,75
1.15.6	LIMPEZA GERAL							112,74	143,58
1.15.6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	96,36	1,17	1,49	112,74	143,58
1.16	CASA DE GÁS							837,71	1.064,89
1.16.1	LAJE							143,25	182,09
1.16.1.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	1,23	116,46	148,04	143,25	182,09
1.16.2	ALVENARIA							192,81	245,11
1.16.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	3,24	59,51	75,65	192,81	245,11
1.16.3	REVESTIMENTOS							159,64	202,92



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.10.3	PISOS						752,54	956,59	
1.10.3.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	14,40	52,26	66,43	752,54	956,59
1.10.4	REVESTIMENTOS						983,14	1.249,67	
1.10.4.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	22,80	43,12	54,81	983,14	1.249,67
1.10.5	ESQUADRIAS						1.470,67	1.869,52	
1.10.5.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
1.10.5.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,50	242,06	307,71	363,09	461,57
1.10.5.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,50	215,05	273,37	322,58	410,06
1.10.6	PINTURA						1.425,03	1.811,52	
1.10.6.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	49,60	25,44	32,34	1.261,82	1.604,06
1.10.6.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
1.10.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
1.10.6.4	C3425	PINTURA A ÓLEO PARA FERRO FUNDIDO	SEINFRA	M2	2,10	18,05	22,95	37,91	48,20
1.10.7	LIMPEZA GERAL						16,85	21,46	
1.10.7.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	14,40	1,17	1,49	16,85	21,46
1.11	DIRETORIA						5.599,84	7.118,41	
1.11.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						212,50	270,15	
1.11.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,22	52,88	67,22	11,63	14,79
1.11.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	22,80	8,81	11,20	200,87	255,36
1.11.2	FORRO						777,02	987,70	
1.11.2.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	14,40	53,96	68,59	777,02	987,70
1.11.3	PISOS						752,54	956,59	
1.11.3.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	14,40	52,26	66,43	752,54	956,59
1.11.4	REVESTIMENTOS						983,14	1.249,67	
1.11.4.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	22,80	43,12	54,81	983,14	1.249,67
1.11.5	ESQUADRIAS						1.470,67	1.869,52	
1.11.5.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
1.11.5.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,50	242,06	307,71	363,09	461,57
1.11.5.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,50	215,05	273,37	322,58	410,06
1.11.6	PINTURA						1.387,12	1.763,32	
1.11.6.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	49,60	25,44	32,34	1.261,82	1.604,06
1.11.6.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
1.11.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
1.11.7	LIMPEZA GERAL						16,85	21,46	
1.11.7.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	14,40	1,17	1,49	16,85	21,46
1.12	DESPENSA						2.576,83	3.275,58	
1.12.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						91,18	115,92	
1.12.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	10,35	8,81	11,20	91,18	115,92
1.12.2	PISOS						149,46	189,99	
1.12.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	2,86	52,26	66,43	149,46	189,99
1.12.3	REVESTIMENTOS						983,14	1.249,67	
1.12.3.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	22,80	43,12	54,81	983,14	1.249,67
1.12.4	ESQUADRIAS						732,17	930,73	
1.12.4.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,60X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	732,17	930,73	732,17	930,73
1.12.5	PINTURA						617,53	785,01	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
 LOCAL: AMONTADA - CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.5.5.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
1.5.6	LIMPEZA GERAL								
1.5.6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52
1.6	SALA 04								
1.6.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
1.6.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	52,88	67,22	88,84	112,93
1.6.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	42,00	8,81	11,20	370,02	470,40
1.6.2	PISOS								
1.6.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	48,00	52,26	66,43	2.508,48	3.188,64
1.6.3	REVESTIMENTOS								
1.6.3.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	42,00	43,12	54,81	1.811,04	2.302,02
1.6.4	ESQUADRIAS								
1.6.4.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
1.6.4.2	C4513	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	242,06	307,71	1.452,36	1.846,26
1.6.4.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
1.6.5	PINTURA								
1.6.5.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	92,00	25,44	32,34	2.340,48	2.975,28
1.6.5.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
1.6.5.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
1.6.6	LIMPEZA GERAL								
1.6.6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52
1.7	SALA 05 - SALA NOVA								
1.7.1	ALVENARIA								
1.7.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	90,00	59,51	75,65	5.355,90	6.808,50
1.7.1.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,05	1.654,76	2.103,53	82,74	105,18
1.7.2	REVESTIMENTOS								
1.7.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	180,00	6,15	7,82	1.107,00	1.407,60
1.7.2.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	180,00	43,12	54,81	7.761,60	9.865,80
1.7.2.3	C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRACO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	M2	48,00	11,71	14,89	562,08	714,72
1.7.2.4	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRACO 1:6, ESP.=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	48,00	32,83	41,73	1.575,84	2.003,04
1.7.3	PISOS								
1.7.3.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	48,00	37,80	48,05	1.814,40	2.306,40
1.7.3.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	48,00	114,34	145,35	5.488,32	6.976,80
1.7.4	ESQUADRIAS								
1.7.4.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	785,00	997,89	785,00	997,89
1.7.4.2	C4513	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,00	242,06	307,71	1.452,36	1.846,26
1.7.4.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,00	215,05	273,37	1.290,30	1.640,22
1.7.5	PINTURA								
1.7.5.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	90,00	25,44	32,34	2.289,60	2.910,60
1.7.5.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	3,36	16,63	21,14	55,88	71,03
1.7.5.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,66	26,26	69,42	88,23
1.7.6	LIMPEZA GERAL								
1.7.6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	48,00	1,17	1,49	56,16	71,52



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	E.E.B. RAIMUNDA BARBOSA DE SOUSA - PERNAMBUQUINHO						451.747,43	574.258,07	
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						901,44	1.145,94	
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	150,24	190,99	901,44	1.145,94
1.2	ESTRUTURAS DE CONCRETO E FUNDAÇÕES DAS AMPLIAÇÕES						70.379,64	89.464,44	
1.2.1	EMBASAMENTO						13.878,19	17.641,91	
1.2.1.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	6,16	421,11	535,32	2.594,04	3.297,57
1.2.1.2	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	18,55	608,31	773,28	11.284,15	14.344,34
1.2.2	FUNDAÇÕES						9.879,87	12.559,09	
1.2.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	25,92	41,21	52,39	1.068,16	1.357,95
1.2.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	21,44	26,43	33,60	566,66	720,38
1.2.2.3	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	181,65	14,02	17,82	2.546,73	3.237,00
1.2.2.4	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	17,29	12,26	15,58	211,98	269,38
1.2.2.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	29,95	95,45	121,34	2.858,73	3.634,13
1.2.2.6	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	4,48	451,68	574,18	2.023,53	2.572,33
1.2.2.7	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	4,48	134,84	171,41	604,08	767,92
1.2.3	CINTA DE CONCRETO						10.689,94	13.588,53	
1.2.3.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	212,94	14,02	17,82	2.985,42	3.794,59
1.2.3.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	56,21	12,26	15,58	689,13	875,75
1.2.3.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	52,36	95,45	121,34	4.997,76	6.353,36
1.2.3.4	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	3,44	451,68	574,18	1.553,78	1.975,18
1.2.3.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	3,44	134,84	171,41	463,85	589,65
1.2.4	VIGAS						13.522,27	17.188,96	
1.2.4.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	245,02	14,02	17,82	3.435,18	4.366,26
1.2.4.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	64,61	12,26	15,58	792,12	1.006,62
1.2.4.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	73,17	95,45	121,34	6.984,08	8.878,45
1.2.4.4	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	3,94	451,68	574,18	1.779,62	2.262,27
1.2.4.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	3,94	134,84	171,41	531,27	675,36
1.2.5	PILARES						6.552,18	8.328,82	
1.2.5.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	126,36	14,02	17,82	1.771,57	2.251,74
1.2.5.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	32,64	12,26	15,58	400,17	508,53
1.2.5.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	33,48	95,45	121,34	3.195,67	4.062,46
1.2.5.4	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,02	451,68	574,18	912,39	1.159,84
1.2.5.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,02	134,84	171,41	272,38	346,25
1.2.6	LAJES						15.857,19	20.157,13	
1.2.6.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	136,16	116,46	148,04	15.857,19	20.157,13
1.3	SALA 01						10.827,98	13.764,42	
1.3.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						458,86	583,33	
1.3.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	52,88	67,22	88,84	112,93
1.3.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	42,00	8,81	11,20	370,02	470,40
1.3.2	PISOS						2.508,48	3.188,64	
1.3.2.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	48,00	52,26	66,43	2.508,48	3.188,64
1.3.3	REVESTIMENTOS						1.811,04	2.302,02	
1.3.3.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENETRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	42,00	43,12	54,81	1.811,04	2.302,02
1.3.4	ESQUADRIAS						3.527,66	4.484,37	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RESUMO DO ORÇAMENTO

4.9	COBERTURA	23.930,90	1,80
4.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.484,26	0,19
4.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.071,95	0,31
4.12	SERVIÇOS EXTERNOS	37.581,59	2,82
4.13	LIMPEZA	3.738,01	0,28

SUB-TOTAL LOTE 04: R\$ 164.613,13

CENTO E SESSENTA E QUATRO MIL, SEISCENTOS E TREZE REAIS E TREZE CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES
LOCAL: AMONTADA - CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 27,12%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	E.E.B. RAIMUNDA BARBOSA DE SOUSA - PERNAMBUQUINHO	574.258,07	43,09
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.145,94	0,09
1.2	ESTRUTURAS DE CONCRETO E FUNDAÇÕES DAS AMPLIAÇÕES	89.464,44	6,71
1.3	SALA 01	13.764,42	1,03
1.4	SALA 02	13.764,42	1,03
1.5	SALA 03	13.764,42	1,03
1.6	SALA 04	13.764,42	1,03
1.7	SALA 05 - SALA NOVA	37.813,79	2,84
1.8	SALA 06 - SALA NOVA	37.813,79	2,84
1.9	DEPÓSITO	2.700,16	0,20
1.10	LABORATORIO DE INFORMATICA	7.227,38	0,54
1.11	DIRETORIA	7.118,41	0,53
1.12	DESPENSA	3.275,58	0,25
1.13	COZINHA	8.324,17	0,62
1.14	BANHEIROS	43.927,84	3,30
1.15	PATIO E CIRCULAÇÃO	105.002,88	7,88
1.16	CASA DE GÁS	1.064,89	0,08
1.17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	12.285,16	0,92
1.18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.165,81	0,16
1.19	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	7.990,75	0,60
1.20	FACHADA/ MURO	80.782,78	6,06
1.21	COBERTURA	71.096,62	5,34
SUB-TOTAL LOTE 01:		R\$ 574.258,07	
QUINHENTOS E SETENTA E QUATRO MIL, DUZENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS E SETE CENTAVOS			

2	E.E.B MARIA BARBOSA HOLANDA - EMBIRIBAS	472.175,24	35,43
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.145,94	0,09
2.2	ESTRUTURAS DE CONCRETO E FUNDAÇÕES DAS AMPLIAÇÕES	89.464,44	6,71
2.3	SALA 01	10.992,00	0,82
2.4	SALA 02	10.992,00	0,82
2.5	SALA 03	10.992,00	0,82
2.6	SALA 04	10.992,00	0,82
2.7	SALA 05 - SALA NOVA	37.813,79	2,84
2.8	SALA 06 - SALA NOVA	37.813,79	2,84
2.9	DEPÓSITO	2.016,96	0,15
2.10	LABORATORIO DE INFORMATICA	5.724,37	0,43
2.11	DIRETORIA	5.205,34	0,39



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.06.01/2023.07/TP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA EXECUTAR OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE AMONTADA.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

MORADA NOVA - CE, 12 DE JULHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:225756
52000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:225756520001
97

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814845
9304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

